

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/400/04 Rady Miasta Opola z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość zabudowana
- b. położenie nieruchomości : ul. 1 Maja
- c. oznaczenia geodezyjne: działka nr 65  
karta mapy 49  
obręb Opole  
pow. 0.6509 ha  
KW – OP10/00047859/2

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele obsługi komunikacji zbiorowej.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi .....0,50.....zł/m<sup>2</sup>.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr LXVIII/693/10 Rady Miasta Opola z dnia 27 maja 2010r. i oznaczony został symbolem 4 KDL, przeznaczonym na drogę publiczną oraz symbolem 1 U/KS, przeznaczonym na usługi i tereny komunikacji.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 24.07.2017 do 13.08.2017 r.

z up. Prezydenta Miasta

Mieczysław Wujcik  
Z-ca Prezydenta Miasta

.....  
**Prezydent Miasta Opola**