

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU  
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

nieruchomości położonej w Opolu przy ul. Kolejowej 3B, województwo opolskie, na którą składa się prawo własności lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni użytkowej 44,70 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 20,87 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 409/10000 części we wspólnych częściach budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 4/14 AM-55 o powierzchni 0,2272 ha, obręb 0103, OPOLE.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 30.03.2016 r. w godz. 10.00-11.00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 77/ 554-15-79 lub 601-363-861.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 131 000,00 zł netto**  
Wadium: 13 100,00 zł                                      Postąpienie: 1 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11.04.2016 r. o godz. 10.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **NR POSTĘPOWANIA: 1011/KNDS/123/2016** w terminie **do dnia 06.04.2016 r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkpsa.pl](http://www.pkpsa.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 92.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.