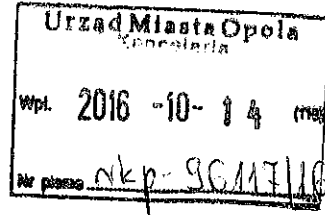




IN.V.7840.6.1.2016.AM

Opole, października 2016 r.



Prezydent Miasta Opola

Rynek

45-015 Opole

W związku z prowadzonym na wniosek Marszałka Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Tadeusza Jarmuziewicza – Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej pn. „**Przebudowa Polderu Żelazna**” obejmującej obiekty: **Część A- Wał polderowy „Polder Żelazna”** oraz **Część B- Pompownia „Żelazna”**

– proszę o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu załączonego do niniejszego pisma obwieszczenia Wojewody Opolskiego zawiadamiającego o wszczęciu postępowania w ww. sprawie i możliwości zapoznania się przez zainteresowane strony z zamierzeniem wnioskodawcy.

Obowiązek zamieszczenia powyższego obwieszczenia w urzędzie gminy, właściwej ze względu na lokalizację inwestycji, **na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych tych gmin**, wynika z art. 7 ust. 1 pkt 4) i pkt 5) ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 966).

Równocześnie proszę o **(bezzwłocznie po otrzymaniu obwieszczenia)** pisemne potwierdzenie daty umieszczenia ww. obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej **oraz jego zwrot do tut. Wydziału, po upływie 21 dni od tego dnia.**

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kalwaj-Swoboda
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Załącznik:

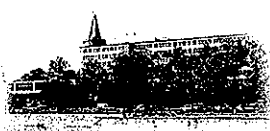
1. Obwieszczenie Wojewody Opolskiego o wszczęciu postępowania.

Otrzymują:

1. Adresat+ załącznik
2. aa

Sprawę prowadzi :

mgr inż.. Alicja Majewska – inspektor wojewódzki w Oddziale Administracji Architektoniczno – Budowlanej
Wydział Infrastruktury i Nieruchomości OUW, tel. 77 4524 213, pok. 436, email: amajewska@opole.uw.gov.pl





WOJEWODA OPOLSKI

OBWIESZCZENIE WOJEWODY OPOLSKIEGO o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej

Na podstawie art. 7 ust.1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz.U. z 2015r., poz. 966, poz. zm. Dz.U. z 2016 r, poz 1250) oraz 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 23 poz. zm Dz.U. z 2016 r., poz. 868)

z a w i a d a m i a m

że na wniosek Marszałka Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Tadeusza Jarmuziewicza – Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej pn. „**Przebudowa Polderu Żelazna**” obejmującej obiekty: **Część A- Wał polderowy „Polder Żelazna”** oraz **Część B - Pompownia „Żelazna”**

Zgodnie z wnioskiem inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

1. **Nieruchomości usytuowane w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące pas wału przeciwpowodziowego wraz z obiektami funkcjonalnie związanymi.**

L.p.	Nr działki	Nr działki po podziale, przeznaczonej pod inwestycję
Miasto Opole, Obręb 0061 Polwies, arkusz nr 9		
1.	1	1/5
2.	2	2/2
3.	5/5	-
4.	5/6	5/15
5.	5/9	5/11
6.	5/10	5/13
7.	7/4	7/5
8.	5/4	-
9.	9/6	9/15
10.	9/11	9/12
		9/13
Miasto Opole, Obręb 0061 Polwies, arkusz nr 5		
11.	43/3	43/14
12.	43/9	43/11
13.	87	87/2
Miasto Opole, Obręb 0118 Zakrzów, arkusz nr 3		
14.	109	109/2

15.	110	110/2
16.	140	140/2
17.	116	116/2
18.	117	117/2
19.	120	120/2
20.	124	124/2
21.	141	141/2
22.	144	144/2
23.	170	170/2
Miasto Opole, Obręb 0118 Zakrzów, arkusz nr 2		
24.	56	56/2
25.	77	77/2
26.	78	-
27.	57	57/2
28.	66	66/2
29.	81	81/2
30.	86	86/1
		86/3
31.	87	-
32.	88/2	-
33.	92/4	-
34.	104	-
35.	89	-
36.	91	-
37.	92/3	-
38.	105	105/2
39.	106	106/2
40.	68	68/2
41.	70	70/2
42.	84	84/2
43.	90	-
44.	83	83/1
45.	85	-
Miasto Opole, Obręb 0118 Zakrzów, arkusz nr 1		
46.	7/1	7/5
47.	7/3	-
48.	7/2	-
49.	8/2	-
50.	9/2	-
51.	10/2	-
52.	11/2	-
53.	21/2	-
54.	23/2	-
55.	32/2	-

56.	32/5	32/8
57.	35/2	-
58.	35/3	35/4
59.	36/1	36/4
60.	40/1	40/4
61.	42/3	42/8
62.	8/3	8/4
63.	9/3	9/4
64.	10/3	10/4
65.	11/3	11/4
66.	21/3	21/4
67.	22	22/1
68.	32/4	32/6
69.	42/6	42/11
70.	36/2	36/5
71.	40/2	40/5
72.	42/5	42/9
73.	42/2	-
74.	46/2	46/3
Gmina Dąbrowa, Obwód 0015 Żelazna, arkusz nr 4		
75.	387/67	-
76.	455/67	-
77.	386/67	-
78.	487/65	-
79.	488/65	-
80.	489/65	-
81.	490/65	-
82.	729/64	828/61
83.	484/65	835/65
84.	496/64	829/64
85.	497/65	833/65
86.	590/46	806/46
		808/46
87.	675/54	810/54
		812/54
88.	677/61	825/61
89.	697/59	822/59
90.	699/59	818/59
		820/59
91.	644/103	856/103
92.	706/67	-
93.	707/67	831/67
94.	730/64	-
95.	732/64	-
96.	655/45	804/45

97.	715/56	814/56
		816/56
98.	731/64	-

2. Nieruchomości usytuowane poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych

L.p.	Nr działki	Nr działki po podziale
Miasto Opole, Obręb 0061 Półwieś, arkusz nr 5		
1.	87	87/1
		87/3
Miasto Opole, Obręb 0061 Półwieś, arkusz nr 9		
2.	9/5	-
Gmina Dąbrowa, Obręb 0015 Żelazna, arkusz nr 4		
3.	501/64	501/64
4.	553/50	553/50
5.	496/64	830/64
6.	729/64	827/61

3. Nieruchomości lub ich części będące częścią inwestycji, niezbędne do jej funkcjonowania, które nie stają się własnością Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, ale wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania

L.p.	Nr działki	Nr działki po podziale
Miasto Opole, Obręb 0061 Półwieś, arkusz nr 9		
1.	7/4	7/6
2.	9/3	9/3

Ograniczenia: zakaz głębokiej orki wzdłuż jazu wpustowo-upustowego „Półwieś” oraz przewału wpustowego „Półwieś” w pasie o szerokości 5,0 m od linii rozgraniczającej teren inwestycji

4. Nieruchomości znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych, w odniesieniu do których zostanie nałożony obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Działki poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych w odniesieniu do których zostanie nałożony obowiązek dokonania istniejącej sieci uzbrojenia terenu – nie występują

Część nieruchomości lub działek z nich wydzielonych, objętych liniami rozgraniczającymi na podstawie art. 19 ust 4 ww. ustawy staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna.

Na nieruchomościach zlokalizowanych poza liniami rozgraniczającymi, stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych będą prowadzone roboty budowlane.

Z dniem ukazania się obwieszczenia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o gospodarce nieruchomościami.

Strony mogą się zapoznać z zamierzeniem wnioskodawcy i składać ewentualne uwagi i wnioski w siedzibie Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu – Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości (pok. 436, IV piętro budynku OUW w Opolu, ul. Piastowska 14) godzinach pracy urzędu do dnia wydania orzeczenia w przedmiotowej sprawie.

Umieszczono w miejscu publicznym

od dnia.....
do dnia.....

Małgorzata Kaluza-Swoboda
Złup. Wojewoda Opolskiego
Małgorzata Kaluza-Swoboda
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości