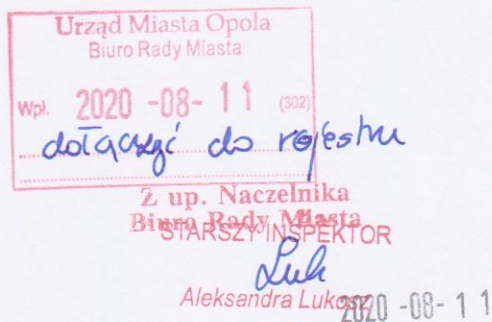




OPOLE

Prezydent Miasta Opola



Opole, dnia 07.08.2020 r.

Pani Elżbieta Kurek
Radna Miasta Opola

W odpowiedzi na interpelację z dnia 26.07.2020 r. (wpłynęła w dniu 27.07.2020 r.), dotyczącą planowanego przez Energetykę Ciepłą Opolszczyzny S. A. odstąpienia od dostarczania ciepła systemowego do budynków jednorodzinnych w „dzielnicy kwiatów” w Opolu, w załączeniu przedstawiamy stanowisko ECO S. A. w przedmiotowej sprawie.

Z up. Prezydenta Miasta Opola

Małgorzata Stelnicka
Z-ca Prezydenta Miasta Opola

Otrzymują:

1. Adresat - PEUP
2. Biuro Rady Miasta
3. ITGK a/a

HH/02/0501-0009/00002/20

Opole, dnia 6 sierpnia 2020 r.

**Miasto Opole
Rynek Ratusz
45-015 Opole**

Dotyczy: Odpowiedź na interpelację Radnej

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej, w odpowiedzi na pismo ITGK-RGK.7021.7.2.2020 przedstawiamy stanowisko ECO SA w zakresie zagadnień poruszanych w interpelacji Radnej Elżbiety Kurek z dnia 26.07.2020r. W zakresie petycji mieszkańców „dzielnicy kwiatów” z dnia 25.07.2020r. przekazemy odpowiedź w przyszłym tygodniu.

Odpowiadając na przesłaną interpelację wskazujemy co następuje:

1) ECO SA zorganizowało spotkanie w zakresie zmiany sposobu ogrzewania w rejonie „dzielnicy kwiatów”. Zaproszenie na spotkanie zostało pisemnie przekazane mieszkańcom. Celem spotkania było przedstawienie przez ECO SA alternatywnego, do funkcjonującego obecnie, sposobu ogrzewania około 60 budynków jednorodzinnych. Warto podkreślić, że pozostałe budynki jednorodzinne zlokalizowane w ww. rejonie – a więc większość – stosuje rozwiązania indywidualne. W ostatnich latach miały miejsce wypowiedzenia umów sprzedaży ciepła ze strony Odbiorców i rezygnacja z ciepła systemowego z jednoczesnym przejściem na alternatywny sposób ogrzewania budynku w oparciu o paliwo gazowe. Ponadto, wiele budynków z aktywnymi umowami sprzedaży ciepła korzysta z ciepła systemowego, jako źródła dodatkowego – alternatywnego, o czym świadczy znikomy roczny pobór ciepła.

2) Należy nadmienić, że spotkanie nie było pierwszym organizowanym w tym temacie. Przedstawiciele Spółki prowadzili kilka lat temu rozmowy z Mieszkańcami informując o złym stanie infrastruktury i konieczności dokonania zmian w przyszłości.

3) ECO SA, mając na względzie konieczność podjęcia stosownych decyzji w zakresie przyszłości ciepłownictwa u swoich klientów (Mieszkańców „dzielnicy kwiatów”), postanowiło złożyć konkretne propozycje zmiany sposobu ogrzewania. Stąd też zostały przedstawione dwa potencjalne rozwiązania, o których Pani Radna pisze. Nadmienić jedynie należy, że propozycje sposobu zmiany systemu



ogrzewania mają charakter wstępny i zakładamy, że mogą podlegać pewnym modyfikacjom. Jednak aby można było dokonać korekty złożonych propozycji niezbędne są dalsze rozmowy z Mieszkańcami na kolejnych spotkaniach zadeklarowanych przez ECO SA.

4) Na terenie Miasta Opola funkcjonują alternatywne modele ogrzewania: systemowe (za pomocą sieci ciepłych) i indywidualne, wykorzystujące np. urządzenia gazowe. Jeżeli chodzi o ciepło systemowe jest ono skierowane na zapewnienie odpowiedniego komfortu cieplnego przede wszystkim w budownictwie wielorodzinnym, przemysłowym, usługowym. Budownictwo indywidualne w znamienitej części opiera się na indywidualnych rozwiązaniach. Obecnie trendy w zakresie dostawy ciepła są takie, że dla budownictwa jednorodzinnego preferowanymi rozwiązaniami są np.: pompy ciepła oraz rozwiązania oparte o gaz. Wskaźniki emisji, w szczególności pyłu PM 10 i PM 2,5, są wielokrotnie niższe dla źródeł gazowych niż źródeł opalanych paliwem stałym, stąd traktowane są one jako źródła niskoemisyjne i w programach ekologicznych, mających na celu eliminację niskiej emisji, ogrzewanie gazowe wspierane jest na równi z ciepłem systemowym. Biorąc pod uwagę dostępność paliwa gazowego na terenie „dzielnicy kwiatów”, rozwiązania architektoniczne budynków oraz ich wiek zdecydowano się złożyć propozycję przejścia na ogrzewanie gazowe.

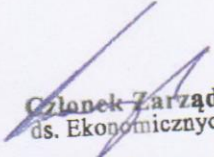
5) Zgodnie z art. 5 ust. 3 zdanie pierwsze Prawa energetycznego (ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r., tekst jednolity z 2020 r., poz. 833 z późn. zmianami) dostarczanie energii może odbywać się na podstawie umowy kompleksowej zawierającej postanowienia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji energii, zaś zgodnie z art. 5 ust. 2 pkt 1 i 2 Prawa energetycznego zarówno w przypadku umowy sprzedaży ciepła, jak i umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji energii, w umowach tych powinny być zawarte postanowienia określające okres obowiązywania umowy i warunki jej rozwiązania. ECO SA dostarcza ciepło do Odbiorców na podstawie umów kompleksowych sprzedaży ciepła, które są umowami na czas nieokreślony i zgodnie z wymogami Prawa energetycznego zawierają zapisy dotyczące sposobu rozwiązania umów. Rozwiązanie umów może nastąpić na wniosek każdej ze stron do dnia 30 listopada ze skutkiem na dzień 30 kwietnia roku następnego, przy czym strony mogą skrócić okres wypowiedzenia za porozumieniem.

Będąc Spółką odpowiedzialną społecznie oraz traktując wszystkich Odbiorców, zarówno dużych jak i mniejszych z równą atencją, jak również zdając sobie sprawę z uciążliwości wynikających ze zmiany sposobu ogrzewania, ECO SA zorganizowało spotkanie z Odbiorcami, na którym przedstawiło aktualną sytuację oraz zaproponowało wsparcie przy przejściu na inny sposób dostawy ciepła, równie ekologiczny, tj. ogrzewanie w oparciu o paliwo gazowe. Przeprowadzone spotkanie miało dać informacje, czy mieszkańcy są zainteresowani taką zmianą. W trakcie rozmów Mieszkańcy zgłaszali swoje wątpliwości w zakresie przedstawionej propozycji. Spółka widzi konieczność prowadzenia dalszych konsultacji z Mieszkańcami i nie uchyla się od tego. Część obecnych Klientów ECO SA (Mieszkańców „dzielnicy kwiatów”) nie wyklucza zmiany źródła ogrzewania. Wszelkie

czynności związane z likwidacją infrastruktury będą podlegać uzgodnieniom pomiędzy Spółką a właścicielami nieruchomości przez które sieć ciepłownicza przebiega.

Jeżeli chodzi o przedstawienie prezentacji ze spotkania, to prosimy Panią Radną o cierpliwość. Obecnie w ECO SA trwają prace nad modyfikacją oferty dla Mieszkańców. ECO SA zadeklarowało, że nowa propozycja – z jeszcze większym wzmocnieniem interesu Mieszkańców – zostanie przedstawiona do końca sierpnia, a następnie omówiona na kolejnym spotkaniu. Wtedy będzie można ocenić, czy pomiędzy stronami doszło do porozumienia.

Z poważaniem


Członek Zarządu
ds. Ekonomicznych
Paweł Krawczyk