

Projekt

z dnia

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OPOLA**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie przez Miasto Opole na prawach powiatu mienia Powiatu Opolskiego w związku ze zmianą granic

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 6, art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 47 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019r. poz. 511), art. 13 i art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz.801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716), § 3 ust.3 pkt 1 załącznik nr 1 do uchwały Nr V/89/19 Rady Miasta Opola z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Opola (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019r. poz.528) - Rada Miasta Opola uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przyjęcie przez Miasto Opole na prawach powiatu prawa własności części mienia Powiatu Opolskiego oznaczonego w załączniku do Uchwały, w związku ze zmianą granic Miasta Opola oraz Powiatu Opolskiego wprowadzoną rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 lipca 2016r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miast oraz zmiany nazwy gminy (Dz.U. z 2016r. poz. 1134).

§ 2. Przyjęcie mienia, oznaczonego w § 1 Uchwały, nastąpi w drodze porozumienia między Miastem Opole na prawach powiatu a Powiatem Opolskim w trybie art. 47 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym, z uwzględnieniem przepisów dotyczących szczególnej formy prawnej obowiązującej w zakresie przenoszenia własności nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Powiatu Opolskiego,
pozostających we władaniu oraz w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych
w Opolu, położonych w obszarze objętym włączeniem z dniem 1 stycznia 2017r. w
granice miasta Opole**

Obręb Wrzoski, gmina Opole (dawniej gmina Dąbrowa)

Nr działki	Ark.	KW	Pow. działki (ha)	Wartość [PLN]	Uwagi
555/60	4	OP1O/00139306/3	0,0024	2 090,00	dr powiatowa 1760 O
557/61	4	OP1O/00139306/3	0,0044	3 830,00	dr powiatowa 1760 O
233	4	OP1O/00129230/6	0,5570	55 700,00	dr powiatowa 1760 O
		Liczba działek: 3	0,5638	61 620,00	

Obręb Czarnowąsy, gmina Opole (dawniej gmina Dobrzeń Wielki)

Nr działki	Ark.	KW	Pow. działki (ha)	Wartość [PLN]	Uwagi
64	4	OP1O/00129229/6	0,6640	33 200,00	dr powiatowa 1765 O
296/1	12	OP1O/00143774/5	0,1219	4 668,77	dr powiatowa 1702 O
297/17	12	OP1O/00143774/5	0,0046	690,00	dr powiatowa 1702 O
297/19	12	OP1O/00143774/5	0,0169	2 535,00	dr powiatowa 1702 O
297/22	12	OP1O/00143774/5	0,4108	15 733,64	dr powiatowa 1702 O
299	12	OP1O/00139307/0	2,9800	238 400,00	dr powiatowa 1725 O
300	12	OP1O/00142344/5	0,7800	39 000,00	dr powiatowa 1702 O
2294/202	3	OP1O/00129229/6	0,3735	18 700,00	dr powiatowa 1765 O
2607/125	3	OP1O/00142344/5	2,9335	146 704,48	dr powiatowa 1702 O
2608/292	3	OP1O/00143774/5	0,0325	3 097,00	dr powiatowa 1702 O
83	8	OP1O/00131092/3	0,0735	7 400,00	dr powiatowa 1707 O
512/82	8	OP1O/00131092/3	0,3877	38 800,00	dr powiatowa 1707 O
857/79	3	OP1O/00131092/3	0,0019	950,00	dr powiatowa 1702 O
		Liczba działek: 13	8,7808	549 878,89	

Obręb Brzezcie, gmina Opole (dawniej gmina Dobrzeń Wielki)

Nr działki	Ark.	KW	Pow. działki (ha)	Wartość [PLN]	Uwagi
276/17	1	OP1O/00144871/2	0,0150	12 458,00	dr powiatowa 1725 O
406/92	1	OP1O/00139307/0	0,0769	6 200,00	dr powiatowa 1725 O
435/92	1	OP1O/00144871/2	0,0087	1 915,00	dr powiatowa 1725 O
748/92	1	OP1O/00139307/0	1,3550	108 400,00	dr powiatowa 1725 O
749/92	1	OP1O/00139307/0	1,6171	129 400,00	dr powiatowa 1725 O umowa użyczenia na część działki o pow. 0,1014 ha
768/160	1	OP1O/00144871/2	0,0042	2 116,00	dr powiatowa 1725 O
770/161	1	OP1O/00144871/2	0,0032	707,00	dr powiatowa 1725 O
772/161	1	OP1O/00144871/2	0,0028	619,00	dr powiatowa 1725 O
774/164	1	OP1O/00144871/2	0,0038	1 914,00	dr powiatowa 1725 O
775/92	1	OP1O/00139307/0	0,0094	747,28	dr powiatowa 1725 O
776/92	1	OP1O/00139307/0	0,0145	1 152,72	dr powiatowa 1725 O
		Liczba działek: 11	3,1106	265 629,00	

Obręb Krzanowice, gmina Opole (dawniej gmina Dobrzeń Wielki)

Nr działki	Ark.	KW	Pow. działki (ha)	Wartość [PLN]	Uwagi
362	1	OP1O/00114748/2	0,6399	102 384,00	dr powiatowa 27707
555	2	OP1O/00114748/2	0,1348	21 568,00	dr powiatowa 27707
556	2	OP1O/00114748/2	0,3000	48 000,00	dr powiatowa 27707
562	2	OP1O/00114748/2	0,3931	62 896,00	dr powiatowa 27707
563	2	OP1O/00114748/2	0,1214	19 424,00	dr powiatowa 27707
564	2	OP1O/00114748/2	0,1849	29 584,00	dr powiatowa 27707
565	2	OP1O/00114748/2	0,3060	48 960,00	dr powiatowa 27707
566	2	OP1O/00114748/2	0,0356	5 696,00	dr powiatowa 27707
567	2	OP1O/00114748/2	0,0469	7 504,00	dr powiatowa 27707
568	2	OP1O/00114748/2	0,0050	800,00	dr powiatowa 27707
569	2	OP1O/00114748/2	0,0095	1 520,00	dr powiatowa 27707
570	2	OP1O/00114748/2	0,0461	7 376,00	dr powiatowa 27707
		Liczba działek: 12	2,2232	355 712,00	

Obręb Świerkle, gmina Opole (dawniej gmina Dobrzeń Wielki)

Nr działki	Ark.	KW	Pow. działki (ha)	Wartość [PLN]	Uwagi
128/6	1	OP1O/00142344/5	1,0662	85 300,00	dr powiatowa 1702 O
266	3	OP1O/00139307/0	0,1700	13 600,00	dr powiatowa 1725 O
271/1	4	OP1O/00143774/5	0,3072	11 765,76	dr powiatowa 1702 O
286/1	4	OP1O/00143774/5	0,0426	1 631,58	dr powiatowa 1702 O
287/3	4	OP1O/00143774/5	0,1660	6 357,80	dr powiatowa 1702 O
287/5	4	OP1O/00143774/5	0,5740	21 984,20	dr powiatowa 1702 O
288/1	4	OP1O/00143774/5	0,1452	5 561,16	dr powiatowa 1702 O
289	4	OP1O/00142344/5	1,7800	89 000,00	dr powiatowa 1702 O
365	1	OP1O/00143774/5	0,2802	22 496,00	dr powiatowa 1702 O
547	3	OP1O/00142344/5	1,2126	121 260,00	dr powiatowa 1702 O
548	3	OP1O/00143774/5	0,1155	9 240,00	dr powiatowa 1702 O
		Liczba działek: 11	5,8595	388 196,50	

Obręb Chmielowice, gmina Opole (dawniej gmina Komprachcice)

Nr działki	Ark.	KW	Pow. działki (ha)	Wartość [PLN]	Uwagi
89	2	OP1O/00131093/0	0,4750	19 000,00	dr powiatowa 1763 O
197	4	OP1O/00131093/0	0,5719	22 900,00	dr powiatowa 1763 O
314/74	2	OP1O/00139983/2	0,0013	1 243,00	dr powiatowa 1763 O
315/74	2	OP1O/00139983/2	0,0011	1 052,00	dr powiatowa 1763 O
319/71	3	OP1O/00139983/2	0,0046	4 399,00	dr powiatowa 1763 O
340/75	2	OP1O/00139983/2	0,0022	2 104,00	dr powiatowa 1763 O
362/74	2	OP1O/00139983/2	0,0010	956,00	dr powiatowa 1763 O
368/72	2	OP1O/00139983/2	0,0050	5 738,00	dr powiatowa 1763 O
370/71	2	OP1O/00139983/2	0,0010		dr powiatowa 1763 O
372/73	2	OP1O/00139983/2	0,0024	2 295,00	dr powiatowa 1763 O
615/102	1	OP1O/00143363/1	0,0111	2 613,00	dr powiatowa 1754 O
700/127	1	OP1O/00140573/5	0,0095	379,82	pobocze drogi powiatowej 1763 O - znajduje się kiosk handlowy
701/127	1	OP1O/00131093/0	1,2336	49 320,18	dr powiatowa 1763 O
590/103	1	OP1O/00129230/6	0,4683	46 800,00	dr powiatowa 1754 O
609/184	5	OP1O/00129880/7	0,2105	21 000,00	dr powiatowa 1754 O
491/127	1	OP1O/00129230/6	0,1060	10 600,00	dr powiatowa 1766 O
179	4	OP1O/00129230/6	0,4771	47 700,00	dr powiatowa 1766 O
		Liczba działek: 17	3,5816	238 100,00	
OGÓŁEM		Liczba działek: 67	24,1195	1 859 136,39	

**Wykaz odcinków dróg, które w związku ze zmianą granic administracyjnych
Miasta Opola z dniem 01 stycznia 2017r. przejął MZD Opole,
będących na ewidencji śr. trwałych – konto 011**

Lp./Nr ew.	Nr drogi	Długość odcinka drogi [km]	Wartość całkowita odcinka drogi danej klasy i o danym numerze [PLN]
1	2	3	4
1/44	1702 O	5,229	6 114 782,78
2/49	1707 O	2,250	5 278 820,86
3/64	1725 O	6,980	6 119 260,32
4/87	1754 O	0,757	1 519 860,45
5/92	1760 O	0,667	1 577 332,34
6/95	1763 O	1,982	4 106 603,54
7/97	1765 O	1,629	993 053,70
8/98	1766 O	0,693	971 843,14
RAZEM		20,187	26 681 557,13

**Wykaz odcinków dróg, które w związku ze zmianą granic administracyjnych
Miasta Opola z dniem 01 stycznia 2017r. przejął MZD Opole,
będących na ewidencji śr. trwałych – konto 080**

Lp./Nr ew.	Nr drogi	Długość odcinka drogi [km]	Nakłady inwestycyjne poniesione na realizację inwestycji [PLN]
1	2	3	4
1/64	1725 O	6,980	856 738,51
RAZEM		6,980	856 738,51

**Wykaz obiektów mostowych, które w związku ze zmianą granic administracyjnych
Miasta Opola z dniem 01stycznia 2017r. przejął MZD Opole,
będących na ewidencji śr. trwałych – konto 011**

MOSTY/WIADUKTY							
Lp.	JNI/ nr ew.	Nr drogi	Km	Długość obiektu [m]	Powierzchnia [m²]	Konstrukcja-material	Wartość obiektu [PLN]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	01014417/84	1725 O	4+108	19,20	132,48	kamień	190 075,27
2	01014431/98	1763 O	1+231	7,40	74,74	żelbet	252 096,08
3	01014432/99	1763 O	1+306	4,20	42,42	żelbet	162 018,83
RAZEM				30,80	249,64		604 190,18
PRZEPUSTY							
Lp.	JNI/ nr ew.	Nr drogi	Km	Długość obiektu [m]	Powierzchnia [m²]	Konstrukcja-material	Wartość obiektu [PLN]
1	2	3	4	5	6	7	8
1		1702 O	1+418	10,00	15,00	beton	51 578,88
2		1702 O	3+777	10,00	15,00	beton	51 578,88
RAZEM				20,00	30,00		103 157,76
KŁADKI DLA PIESZYCH							
Lp.	JNI/ nr ew.	Nr drogi	Km	Długość obiektu [m]	Powierzchnia [m²]	Konstrukcja-material	Wartość obiektu [PLN]
1	2	3	4	5	6	7	8
1		1702 O	1+431	5,60	11,20	drewno	35 311,28
RAZEM				5,60	11,20		35 311,28
RAZEM				56,40	290,84		742 659,22

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie przez Miasto Opole na prawach powiatu mienia Powiatu Opolskiego w związku ze zmianą granic

W świetle art. 47 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 511) nabycie mienia następuje przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy w trybie, o którym mowa w art. 4 (tj. rozporządzenia Rady Ministrów), przy czym przekazanie mienia następuje w drodze porozumienia zainteresowanych powiatów, a w razie braku porozumienia - decyzją Prezesa Rady Ministrów, podjętą na wniosek ministra właściwego do spraw administracji publicznej.

Przedłożony projekt uchwały Rady Miasta Opola w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Miasto Opole na prawach powiatu mienia Powiatu Opolskiego w związku ze zmianą granic jest konsekwencją wcześniej podjętej uchwały nr VIII/54/19 Rady Powiatu Opolskiego z dnia 11 kwietnia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie Miasto Opole – miasto na prawach powiatu, mienia Powiatu Opolskiego w związku ze zmianą granic administracyjnych miasta Opola z dniem 01.01.2017r. oraz następstwem rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lipca 2016r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy (Dz.U. poz. 1134), na mocy którego drogi powiatowe własności Powiatu Opolskiego zostały włączone w granice administracyjne Miasta Opola. Na skutek dokonanej zmiany mienie powiatu Opolskiego między innymi drogi powiatowe, mosty, wiadukty, przepusty i kładki dla pieszych, administracyjnie mieszczą się w granicach Miasta Opola i służą do wykonywania zadań własnych przypisanych kompetencji powiatu. Przyjęcie wykazanego mienia przez Miasto Opole na prawach powiatu staje się konieczne w celu doprowadzenia do zgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym przedmiotowych nieruchomości oraz pozostałych składników mienia.