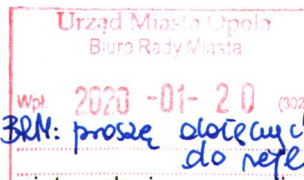


BRM.0003.258.2019


 Wiceprezydent Biura Rady Miasta
 Ewa Stankiewicz

 Pan
Piotr Mielec
 Radny Miasta Opola

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie przyłączenia budynków i lokali do sieci ECO S.A., uprzejmie informuję jak niżej.

W latach 2014-2019 do sieci ciepłowniczej podłączono 208 budynków, szczegółowe dane zawiera poniższa tabela.

Ilość budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej			
ECO S.A.			ELKOM
Rok	Przyłączone budynki z piecami węglowymi	Wszystkie budynki przyłączone do systemu	Przyłączone budynki z piecami węglowymi
[-]	[szt.]	[szt.]	[szt.]
2014-2017	67	147	b.d.
2018	8	34	5
2019	5	20	2
2020	1	28 (plan wg. zawartych umów przyłączeniowych)	2 (plan)

Nie posiadamy danych na temat ilości mieszkańców w budynkach podłączonych do sieci ciepłowniczej. Szacunkowo na terenie Opola znajduje się ok. 7000 pieców/kotłów węglowych w ok. 5800 budynkach mieszkalnych, co stanowi ok. 38 % wszystkich budynków mieszkalnych w mieście. Ogólna liczba budynków mieszkalnych w mieście wynosi 15 466.

Miasto nie posiada informacji na temat ilości budynków gospodarczych i lokali użytkowych podłączonych do sieci ECO, ani też danych na temat ilości pieców/kotłów w tych budynkach, ponieważ inwentaryzacja węglowych źródeł ciepła dotyczyła budynków mieszkalnych, z uwagi na fakt, że dotacje z budżetu miasta są udzielane na zmianę sposobu ogrzewania w budynkach mieszkalnych.

W przypadku istniejących zasobów mieszkaniowych, jeszcze nieogrzewanych ciepłem systemowym, podstawową przeszkodą w przyłączeniu do ciepła sieciowego jest brak instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania oraz środków finansowych w ramach posiadanych przez wspólnoty funduszy remontowych, z których mogłyby zostać sfinansowane. Kluczowe znaczenie w tym zakresie mają w związku z tym celowe programy wsparcia dla wspólnot mieszkaniowych czy właścicieli budynków.

Od kilku lat Miasto Opole oraz ECO S.A. aktywnie poszukuje i angażuje się czynnie w realizację programów mających na celu wsparcie Odbiorców końcowych przy realizacji zadań polegających na eliminacji niskiej emisji.

W ramach Programu KAWKA – Likwidacja niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii, finansowanego ze środków Wojewódzkiego i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w 2017 roku do sieci podłączono

18 budynków (159 lokali, 149 zlikwidowanych pieców) mieszkalnych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokali Komunalnych.

W czerwcu 2017r. ECO S.A. i Miasto Opole podpisały porozumienie, którego przedmiotem jest wspólna realizacja działań zmierzających do poprawy stanu jakości powietrza na terenie miasta Opola, w szczególności trwałego i systematycznego zmniejszania ilości emitowanych do atmosfery zanieczyszczeń pochodzących z procesów spalania paliw stałych.

W ramach porozumienia miasto wraz z ECO S.A. prowadzi również działania informacyjne i edukacyjne zachęcające mieszkańców Opola do wymiany pieców opalanych paliwem stałym na ogrzewanie proekologiczne i przyłączenie budynków do sieci ciepłej.

Miasto Opole w ramach „Programu Czyste powietrze oddech dla Opola” rokrocznie przeznaczają konkretne kwoty wsparcia dla osób, które decydują się na zmianę dotychczasowego sposobu ogrzewania opartego o paliwo stałe na proekologiczny, w latach 2018 -2023 w budżecie Miasta (WPF) przeznaczono na ten cel 13 250 000 zł.

W ramach przyjętych zasad Programu preferowana jest zmiana ogrzewania na podłączenie do sieci ciepłowniczej, poprzez wyższe kwoty dotacji do tego typu działań. Osoba fizyczna do wykonania przyłączenia do sieci ciepłowniczej w zabudowie jednorodzinnej może uzyskać dofinansowanie do 80% kosztów inwestycyjnych zadania, w wysokości 8000 zł, natomiast wspólnota mieszkaniowa może uzyskać do 80% kosztów inwestycyjnych zadania, w wysokości do 20 000 zł do budowy węzła ciepłego i do 4000 zł na każdy lokal, w którym zlikwidowane zostało źródło ciepła oparte na paliwie stałym, na wykonanie instalacji wewnętrznej. ECO S.A. oferuje mieszkańcom wiedzę i doświadczenie swoich fachowców w doborze najkorzystniejszego systemu ogrzewania, wsparcie merytoryczne mieszkańców miasta Opola w procesie pozyskania środków finansowych, również ze źródeł preferencyjnych oraz kompleksowe wykonawstwo inwestycji.

Ponadto w listopadzie 2019r. Miasto Opole przygotowało i złożyło od Urzędu Marszałkowskiego wniosek o dofinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego dla Projektu „Ekologiczne Opole - wymiana źródeł ciepła na bardziej ekologiczne dla miasta”.

ECO S.A. aktywnie włączyło się w przygotowanie przedmiotowego Projektu, we współpracy z Miastem Opole i Zarządami nieruchomości działającymi na terenie miasta Opola, wytypowano ponad 40 budynków mieszkalnych wielorodzinnych znajdujących się w zasięgu systemu ciepłowniczego, w których funkcjonują lokale mieszkalne ogrzewane paliwem stałym, a które wstępnie zadeklarowały chęć udziału w Projekcie. W trakcie sporządzania ww. wniosku została przeprowadzona ocena dla każdego ze zgłoszonych do projektu budynków pod kątem spełnienia kryteriów oceny określonych w regulaminie naboru dla ww. konkursu. Dla każdego budynku, na podstawie danych z deklaracji, obliczono redukcję emisji pyłu PM 10 i redukcję emisji CO₂ oraz oszacowano koszty realizacji zadań, a następnie obliczone zostały kryteria emisyjne i środowiskowe. Dla niektórych budynków obliczone nakłady jednostkowe dla kryterium emisyjnego lub kryterium środowiskowego wychodziły na poziomie bardzo wysokim lub efekt ekologiczny był wręcz ujemny (z uwagi na bardzo małą ilość w tych budynkach lokali mieszkalnych posiadających piece i kotły węglowe) i dlatego nie zostały ujęte we wniosku o dofinansowanie. Finalnie we wniosku o dofinansowanie złożonym przez Miasto Opole znalazło się 19 budynków wielorodzinnych, których przyłączenie do systemu ciepłowniczego ma być zrealizowane w latach 2020 - 2021.

Dane finansowe dotyczące projektu:

- całkowita wartość projektu: 4 424484,37 zł;
- kwota dofinansowania z RPO : 1 504 325,02 zł;
- dofinansowanie dla wspólnot i osób fizycznych 68 % kosztów kwalifikowanych.

Obecnie wniosek o dofinansowanie podlega ocenie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego.

ECO S.A. sukcesywnie rozbudowuje sieć ciepłowniczą przyłączając do systemu ciepłowniczego rokrocznie ok. kilkadziesiąt budynków. Wśród przyłączanych obiektów znajdują się zarówno budynki nowobudowane, jak również budynki istniejące, których właściciele zdecydowali się na zmianę sposobu ogrzewania, najczęściej likwidując nieefektywne i nieekologiczne źródła ciepła będące przyczyną niskiej emisji. Spółka realizuje założenia w zakresie modernizacji lub budowy infrastruktury technicznej na terenie miasta Opola ujęte w „Projekcie założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Opola”, jak również realizuje zadania modernizacyjne ujęte w „Planie gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Opola”.

Zadania ECO S.A. ujęte w Planie gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Opola:

Nr. zadania	Nazwa zadania	Planowany termin realizacji	Szacunkowe koszty
P.E.01	Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w zakresie przesyłu w mieście Opole	2015-2023	14 000 000,00
P.E.02	Likwidacja niskiej emisji w budynkach mieszkalnych oraz użyteczności publicznej w mieście Opole	2017-2030	69 334 742,00
P.E.02.1	Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej, budowa przyłączy ciepłych i nowoczesnych węzłów indywidualnych skutkująca likwidacją węzła grupowego w mieście Opolu - etap I	2018-2021	4 465 258,00
P.E.03	Likwidacja niskiej emisji wraz z optymalizacją dostawy energii ciepłej do budynków jednorodzinnych w mieście Opole	2016-2023	27 100 000,00
P.E.04	Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej miasta Opole w zakresie przebudowy sieci ciepłej, budowy przyłączy ciepłych, likwidacji węzłów grupowych i budowy nowoczesnych węzłów indywidualnych	2018-2023	12 400 000,00
P.E.06	Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej, budowa przyłączy ciepłych i nowoczesnych węzłów indywidualnych skutkująca likwidacją węzła grupowego w mieście Opolu - etap II	2019-2022	1 336 073,97
P.E.07	Modernizacja infrastruktury w zakresie przesyłu w mieście Opole – kontynuacja – etap II	2019-2023	5 981 814,72
P.E.08	Modernizacja infrastruktury w zakresie przesyłu w mieście Opole - kontynuacja - etap III	2018-2022	13 739 346,00
P.E.10	Budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji w Opolu	2020-2021	56 580 000,00
P.E.11	Modernizacja infrastruktury w zakresie przesyłu w mieście Opole – kontynuacja – etap IV	2019-2022	4 066 881,00

Rozbudowa systemu ciepłowniczego jest procesem realizowanym w sposób ciągły, a jego zakres i dynamika zależą zarówno od pojawiającego się zapotrzebowania, jak i działań Spółki mających na celu pozyskanie nowych odbiorców ciepła. ECO S.A. na bieżąco reaguje na wnioski zgłaszane przez klientów. W chwili obecnej nie ma preferencyjnych źródeł finansowania przyłączania nowych obiektów do sieci ciepłowniczych, z których mogłyby skorzystać spółki ciepłownicze. Źródłem finansowania, dla ECO S.A., przyłączenia miejskich lokali mieszkalnych i użytkowych do sieci ciepłowniczej mogą być jedynie kredyty komercyjne.

Otrzymują:

1. Pan Piort Mielec - Radny Miasta Opola
2. Biuro Rady Miasta w miejsku

Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Prezydent Miasta

Arkadiusz Wisniewski

Z-ca Naczelnika

Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
pismo nr BRM.0003.258.2019 z dnia 14.01.2020 r.

Malgorzata Rabiega

Monika Czuchra-Troćnik