



OPOLE

Prezydent Miasta Opola

Opole, 19 grudnia 2019 r.

BRM.0003.00256.2019



**Pan
Sławomir Batko
Radny Miasta Opola**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 11.12.2019 r. w sprawie przedstawienia informacji dot. targowiska miejskiego „Centrum” uprzejmie informuje, co następuje:

W dniu 06.03.2009 r. pomiędzy Gminą Opole a Zrzeszeniem Prywatnych Kupców Targowisko i Zakładem Komunalnym Sp. z o. o. w Opolu zostało zawarte Porozumienie, w którym Kupcy zobowiązali się do zawarcia indywidualnych umów z dzierżawcą targowiska tj. Zakładem Komunalnym Sp. z o. o. na okres do dnia 1.09.2018 r. Zgodnie z Porozumieniem, po upływie tego terminu Kupcy zobowiązali się do usunięcia kiosków oraz zadaszeń na swój koszt z zaznaczeniem, że nie będą im przysługiwały żadne roszczenia względem Gminy.

Jednakże mając na uwadze postulaty składane przez Kupców dot. umożliwienia im dalszego prowadzenia działalności handlowej na ww. targowisku, Zakład Komunalny został upoważniony do prowadzenia rozmów z Kupcami, w wyniku których 27 Kupców prowadzących działalność w 42 kioskach przedłużyło umowę dzierżawy do 31.12.2019 r. W związku z brakiem miejsca na ulokowanie nowych punktów handlowych na terenie targowiska miejskiego „Cytrusek” oraz faktem, że znajduje się tam ok. 100 wolnych obiektów handlowych, wszystkim zainteresowanym Zakład Komunalny zaproponował dostępne obiekty handlowe, jednocześnie zapewniając wsparcie w usytuowaniu się w nowej lokalizacji w postaci zwolnienia z czynszu na okres 3 miesięcy.

Na dzień 17 grudnia br. 8 Kupców zadeklarowało kontynuowanie działalności na terenie targowiska „Cytrusek” i złożyło podanie o podpisanie umowy dzierżawy.

Jednocześnie informuję, że teren na którym aktualnie ulokowane jest targowisko miejskie „Centrum” po jego zbyciu może zostać zagospodarowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tj. na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami. Tryb i forma zbycia w przyszłości nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Prezydent Miasta

Arkadiusz Wisniewski