



OPOLE

Prezydent Miasta Opola

Opole, dnia 29.11.2019r.

BRM.0003.248.2019
GN.KW-00615/19



Pan
Marek Kawa
RADNY MIASTA OPOLA

W odpowiedzi na złożoną interpelację z dnia 19.11.2019r. dot. terenu gminnego oznaczonego nr działek 23/40 i 23/27 a.m. 48 obręb Opole (byłe korty tenisowe) poł. w Opolu przy ul. Katowickiej - Jana Pawła II, informuję, co następuje.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Opola została oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na korty tenisowe na podstawie umowy zawartej z Gminą Opole, która ostatecznie wygasa z dniem 30.06.2018r.

W związku z brakiem zainteresowania dalszą kontynuacją dzierżawy oraz złym stanem technicznym (korty niewymiarowe, brak zaplecza sanitarno – gospodarczego) Prezydent podjął decyzję o likwidacji niniejszego obiektu sportowego. Następnie wyznaczył ww. nieruchomość do przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę na okres do lat 3, z przeznaczeniem pod parking dla samochodów osobowych. Przetarg został ogłoszony na dzień 20.09.2019r. jednakże z uwagi na brak oferentów zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Va” w Opolu – Uchwała Rady Miasta Opola nr XI/641/13 z dnia 25.04.2013r. ww. teren oznaczony jest na rysunku planu symbolem 12 UO tj. usługi oświaty, zdrowia, nauki, kultury, turystyki, sportu i rekreacji, administracji. Przeznaczenie uzupełniające to min. parkingi podziemne oraz miejsca parkingowe.

Reasumując informuję, iż dalsze przeznaczenie nieruchomości zostanie ponownie przeanalizowane. Ponadto w ramach prac interwencyjnych zostaną zlecone prace porządkowe.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
2. a/a

Prezydent Miasta

Arkadiusz Wiśniewski