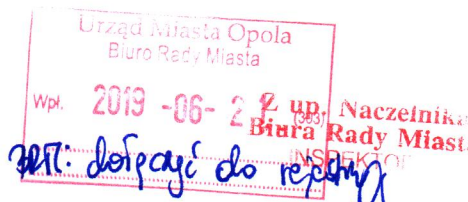


Opole, dnia 19.06.2019r.

BRM.0003.00170.2019  
GN.KW-00378/19



**Sz. P.**  
**Tomasz Kaliszan**  
**Radny Miasta Opola**

W odpowiedzi na złożoną przez Pana interpelację z dnia 07.06.2019r. w sprawie udzielenia informacji na temat podjętych oraz podejmowanych działań dot. ogródków działkowych przy ul. Rataja i Generała Kazimierza Sosnkowskiego wraz z odpowiedzią na pytanie „Jakie plany ma Miasto Opole wobec tego terenu?“, uprzejmie informuję, co następuje.

Zgodnie z informacjami Rzecznika Prasowego tut. Urzędu Pani Katarzyny Oborskiej - Marciniak potwierdzam, że prowadzimy spójną politykę funkcjonalno-przestrzenną miasta Opola, z tego też powodu chcąc wyjść naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców miasta, utyskujących na brak w centrum miasta Opola ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych urządzonych w zieleni publicznej, w dniu 30 marca br., za zgodą Prezesa Okręgu Opolskiego - Polskiego Związku Działkowców oraz Zarządu ROD „Działkowiec Opolski“, na walnym zebraniu działkowców zwrócono się z apelem o rozważenie możliwości zrezygnowania przez użytkujących działkowców z obecnie uprawianych ogrodów działkowych zlokalizowanych w obszarze trójkąta pomiędzy Aleją nr I do szczytu Alei nr IV. Trójkątny teren stanowi obszar, którego dwa boki oparte są o ulice Rekreacyjną i Rataja, a trzeci bok biegnie na południe od okolic szpitala neuropsychiatrycznego.

Przedmiotowe działanie podjęte zostało w ramach realizacji zadań własnych gminy, do których między innymi należy tworzenie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych w obszarze tak zintensyfikowanej zabudowy mieszkaniowej i funkcjonujących akademików. To z tego powodu chcąc zabezpieczyć jak największej liczbie mieszkańców naszego miasta dostęp do enklaw zieleni jakimi są parki miejskie zaproponowaliśmy utworzenie nowego parku przy ul. Rataja.

Teren, na którym miałyby powstać proponowany Nowy Park miejski zajęłyby niespełna 10% obecnie istniejących ogrodów działkowych, zatem do dalszego użytkowania działkowcom ROD „Działkowiec Opolski“ pozostałoby 22 hektary.

Nasze działanie ma charakter propozycji opartej na całkowitej dobrowolności, skierowanej do działkowców chcących zrezygnować z użytkowania prowadzonego ogrodu. Obecnie spływają wnioski od osób chętnych do zrezygnowania z prowadzonej działalności ogrodniczej, następnie w drodze obowiązujących przepisów wyłoniony zostanie rzeczoznawca majątkowy specjalizujący się w tego typu szacunkach, celem określenia odszkodowań należnych:

- działkowcom - za składniki majątkowe znajdujące się na działkach, a stanowiące ich własność oraz za prawa do działki w ROD, pomniejszone o wartość prawa do działki przyznanego w nowo powstałym ROD;
- stowarzyszeniu ogrodowemu - odszkodowanie, według kosztów odtworzenia, za składniki majątkowe stanowiące jego własność, a niepodlegające odtworzeniu.

Z uwagi na całkowicie dobrowolny charakter przedmiotowego działania, na obecnym etapie Gmina Miasto Opole gromadzi informacje o ilości osób zainteresowanych zaprzestaniem działalności ogrodniczej na przedmiotowym terenie.

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Przenysław Zych**  
Z up. Prezydenta Miasta

2019-06-21