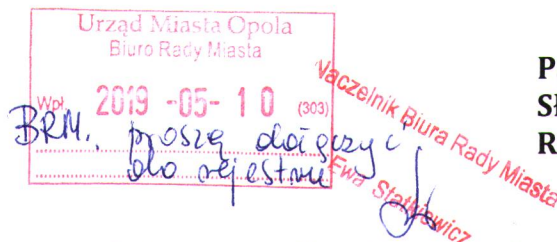


BRM.0003.00118.2019

PS.KW-004844/19

Opole, dnia 10 maja 2019 r.



**Pan**  
**Sławomir Batko**  
**Radny Miasta Opola**

Odpowiadając na złożoną przez Pana interpelację uprzejmie informuję, że Miasto Opole nadal podtrzymuje chęć utworzenia „Centrum Arkadia”. Celem planowanej inwestycji jest utworzenie wielofunkcyjnej placówki pomocowej, o trzech różnych funkcjach z następującymi elementami:

- na parterze budynku – Dom Dziennego Pobytu dla seniorów,
- na I piętrze budynku - Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „Magnolia” – dom typu „C” dla 40 podopiecznych (rozwińnięcie działalności istniejącego Środowiskowego Domu Samopomocy „Magnolia” dla 60 osób, dom typu A i B),
- na II piętrze budynku – mieszkania wspomagane dla osób o szczególnych potrzebach.

Dwa ogłoszone dotąd postępowania przetargowe w przedmiocie przebudowy z rozbudową obiektu przy ul. Dambonia 3 na cele polityki społecznej zostały unieważnione z powodu, iż najkorzystniejsza oferta w pierwszym przypadku przewyższała o 1 242 681,07 zł. kwotę przeznaczoną na sfinansowanie inwestycji, natomiast w drugim przetargu najkorzystniejsza oferta przekraczała tę kwotę o 1 500 769,08 zł.

W obliczu dynamicznie rosnących kosztów wykonawstwa właściwe oszacowanie kosztów realizacji przedsięwzięcia stanowi dziś pierwszoplanowe zadanie dla wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego. Uwzględniając aktualną sytuację rynkową w chwili obecnej trwają prace nad ewentualnym zmniejszeniem kosztów wynikających z założeń projektowych. Po tym etapie planowane jest ogłoszenie kolejnego postępowania przetargowego. Środki finansowe w kwocie 9 mln zł. na realizację przedmiotowej inwestycji zostały zaplanowane na 2020 r.

Jednocześnie analizowane są możliwości pozyskania zewnętrznego finansowania przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na charakter obiektu oraz założony plan funkcjonalno – użytkowy brak jest w chwili obecnej możliwości pozyskania dofinansowania do całości inwestycji. Stąd rozważana jest możliwość pozyskania dodatkowych środków pochodzących z budżetu



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

państwa na poszczególne kondygnacje Centrum, tj. w przypadku parteru pozyskanie środków z rządowego Programu Senior+, w przypadku piętra 1 pozyskanie zgody Ministra Rodziny Pracy i Polityki Społecznej na rozwój środowiskowych domów samopomocy oraz dofinansowania zadania zleconego z zakresu administracji rządowej, natomiast w przypadku piętra 2 możliwość uzyskania środków pochodzących z rządowego Programu „za życiem”. Podkreślić jednak należy, że terminy ewentualnego ubiegania się o środki pochodzące z budżetu państwa uwarunkowane są ogłaszaniem przez Ministra Rodziny Pracy i Polityki Społecznej konkursami.

Zastępca Prezydenta Miasta

Przemysław Zych