

Pieczęć urzędu		IN-1		INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH		Nr ewidencyjny	
1. Rok		Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXI/566/16 Rady Miasta Opola z dnia 29 września 2016 r.				2. Liczba załączników ZN-1	
Podstawa prawna:		Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 716). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.					
Składający:		Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.					
Termin składania:		W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.					
Miejsce:		Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.					
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI				B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego PREZYDENT MIASTA OPOLA RYNEK-RATUSZ 45-015 OPOLE				4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć kwadrat): ☐ informacja składana po raz pierwszy ☐ korekta uprzednio złożonej informacji			
B. DANE PODATNIKÓW							
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA							
5. Nazwisko		6. Pierwsze imię, drugie imię		7. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
8. Numer PESEL (oraz REGON w przypadku przedsiębiorcy)		9. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) podatnika		☐ właściciel ☐ współwłaściciel ☐ użytkownik wieczysty ☐ współużytkownik wieczysty ☐ posiadacz zależny ☐ współposiadacz zależny ☐ posiadacz samoistny ☐ współposiadacz samoistny			
B.2. ADRES ZAMIESZKANIA / KORESPONDENCYJNY ²⁾							
10. Kraj		11. Województwo		12. Powiat			
13. Gmina		14. Ulica		15. Nr domu		16. Nr lokalu	
17. Kod pocztowy		18. Miejscowość		19. Poczta			
B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (WSPÓŁPOSIADACZA)							
20. Nazwisko		21. Pierwsze imię, drugie imię		22. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
23. Numer PESEL (oraz REGON w przypadku przedsiębiorcy)		24. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) podatnika		☐ współwłaściciel ☐ pełnomocnik ☐ współużytkownik wieczysty ☐ współposiadacz zależny ☐ współposiadacz samoistny			
B.4. ADRES ZAMIESZKANIA / KORESPONDENCYJNY ²⁾							
25. Kraj		26. Województwo		27. Powiat			
28. Gmina		29. Ulica		30. Nr domu		31. Nr lokalu	
32. Kod pocztowy		33. Miejscowość		34. Poczta			
C. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA							
35. Położenie nieruchomości (adres lub obręb działki)		36. Nr działki, arkusz mapy		37. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)			
38. Numer i data dokumentu stwierdzającego nabycie własności (posiadania zależnego) nieruchomości (aktu notarialnego, postanowienia sądu, umowy itp.)							

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

D. DANE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			39. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)			40. , ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			41. m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			42. m ²
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			Podstawa opodatkowania w m ²
1. Budynki mieszkalne lub ich części - ogółem			43. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44.	m ²
	- powyżej 2,20 m	45.	m ²
2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej:			46. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47.	m ²
	- powyżej 2,20 m	48.	m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem			49. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	m ²
	- powyżej 2,20 m	51.	m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem			52. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	m ²
	- powyżej 2,20 m	54.	m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem			55. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.	m ²
	- powyżej 2,20 m	57.	m ²
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle			58. zł
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
59. Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa)	60. Powierzchnia gruntów	61. Powierzchnia budynków	62. Wartość budowli
G. PODPISY PODATNIKÓW / OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKÓW			
63. Numer telefonu kontaktowego	64. Data wypełnienia informacji	65. Nazwisko	66. Imię
		68. Nazwisko	69. Imię
		67. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾	
		70. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
71. Uwagi organu podatkowego		72. Data przyjęcia informacji	73. Podpis (pieczęć) przyjmującego formularz