

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.um.opole.pl/?id=38973

Opole: Roboty budowlane polegające na remoncie dachów budynków komunalnych na terenie Gminy Opole

Numer ogłoszenia: 133044 - 2015; data zamieszczenia: 03.06.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Lokali Komunalnych w Opolu , ul. Ozimska 19, 45-057 Opole, woj. opolskie, tel. 77 443 57 36, 77 446 61 65, faks 77 443 57 39.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.um.opole.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: www.bip.um.opole.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty budowlane polegające na remoncie dachów budynków komunalnych na terenie Gminy Opole.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie dachów budynków komunalnych na terenie Gminy Opole, tj: Zadanie 1: remont dachu dachówkowego budynku przy ul. Olimpijskiej 4A w Opolu, Zadanie 2: remont dachu dachówkowego budynku przy ul. Fabrycznej 27 w Opolu, Zadanie 3: remont dachu dachówkowego budynku przy ul. Gorzołki 10 w Opolu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa składająca się z: przedmiarów robót stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ (odpowiednio dla każdego zadania oddzielnie (załącznik nr 2a-zadanie 1, załącznik nr 2b-zadanie 2, załącznik nr 2c-zadanie 3), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ. Oferowane roboty budowlane muszą odpowiadać wymaganiom Zamawiającego, opisanym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zgodnie z wszelkimi obowiązującymi aktami prawnymi, właściwymi w przedmiocie zamówienia, i na warunkach zawartych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zapoznał się z terenem inwestycji oraz na swoją

odpowiedzialność i ryzyko uzyskał wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Na zakres robót składa się: a) rozbiórka istniejącego pokrycia wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi, b) wymiana łączenia, c) przemurowanie kominów, d) demontaż stalowej konstrukcji syreny alarmowej (dotyczy zadania 1 i 3), e) wymiana części drewnianych elementów konstrukcyjnych (dotyczy zadania 1 i 3), f) impregnacja grzybobójcza drewnianych elementów konstrukcyjnych (dotyczy zadania 1 i 3), g) wykonanie pokrycia, h) wykonanie obróbek blacharskich, i) montaż rynien i rur spustowych, j) wykonanie tynków na kominach, k) wywóz, utylizacja gruzu (a dla zadania 3 również papy).

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje zamówienia uzupełniające udzielane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, które polegać będą na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4, 45.26.11.00-5, 45.26.12.00-6, 45.26.12.10-9, 45.26.14.00-8, 45.26.19.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca w celu potwierdzenia posiadania wiedzy i doświadczenia musi wykazać, że należycie wykonał, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. w przypadku każdego z zadań mające w swoim zakresie remont lub wykonanie pokrycia dachowego dachówką o powierzchni minimum 200 m² każda. Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na podstawie: a) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - z tego okresu, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania przygotowanego wg

wzoru - załącznika nr 6 do SIWZ, b) dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, tj: poświadczenia lub innych dokumentów - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów. W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa powyżej budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane miały zostać wykonywane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) wypełniony formularz ofertowy według załącznika nr 1 do SIWZ, b) pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie (w sytuacji, gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentu rejestrowego oraz w przypadku podmiotów występujących wspólnie) c) jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów (Wykonawca nie posiada własnej wiedzy i doświadczenia, o których mowa warunkach udziału w niniejszym postępowaniu). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia. Przykładowy wzór pisemnego zobowiązania, stanowi załącznik nr 7 do SIWZ. Wykonawca może przedłożyć również zawarte umowy czy oświadczenia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust 2b, odpowiada solidarnie za wykonaną szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Możliwe zmiany do umowy zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://www.bip.um.opole.pl/?id=38973>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Lokali Komunalnych, 45-057 Opole, ul. Ozimska 19, sekretariat -pokój 8.35, piętro VIII.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

18.06.2015 godzina 12:30, miejsce: Miejski Zarząd Lokali Komunalnych, 45-057 Opole, ul. Ozimska 19, sekretariat -pokój 8.35, piętro VIII.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Zadanie 1: remont dachu dachówkowego budynku przy ul. Olimpijskiej 4A w Opolu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Na zakres robót składa się: a) rozbiórka istniejącego pokrycia wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi, b) wymiana łączenia, c) przemurowanie kominów, d) demontaż stalowej konstrukcji syreny alarmowej e) wymiana części drewnianych elementów konstrukcyjnych, f) impregnacja grzybobójcza drewnianych elementów konstrukcyjnych, g) wykonanie pokrycia, h) wykonanie obróbek blacharskich, i) montaż rynien i rur spustowych, j) wykonanie tynków na kominach, k) wywóz, utylizacja gruzu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4, 45.26.12.00-6, 45.26.12.10-9, 45.26.14.00-8, 45.26.19.00-3, 45.26.11.00-5.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 15.08.2015.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 96
2. Termin gwarancji - 4

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Zadanie 2: remont dachu dachówkowego budynku przy ul. Fabrycznej 27 w Opolu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Na zakres robót składa się: a) rozbiórka istniejącego pokrycia wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi, b) wymiana łączenia, c) przemurowanie kominów, d) wykonanie pokrycia, e) wykonanie obróbek blacharskich, f) montaż rynien i rur spustowych, g) wykonanie tynków na kominach, h) wywóz, utylizacja gruzu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4, 45.26.11.00-5, 45.26.12.00-6, 45.26.12.10-9, 45.26.14.00-8, 45.26.19.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 56.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 96
2. Termin gwarancji - 4

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Zadanie 3: remont dachu dachówkowego budynku przy ul. Gorzołki 10 w Opolu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Na zakres robót składa się: a) rozbiórka istniejącego pokrycia wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi, b) wymiana łączenia, c) przemurowanie kominów, d) demontaż stalowej konstrukcji syreny alarmowej e) wymiana części drewnianych elementów konstrukcyjnych), f) impregnacja grzybobójcza drewnianych elementów konstrukcyjnych, g) wykonanie pokrycia, h) wykonanie obróbek blacharskich, i) montaż rynien i rur spustowych, j) wykonanie tynków na kominach, k) wywóz, utylizacja gruzu i papy.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.10.00-4, 45.26.11.00-5, 45.26.12.00-6, 45.26.12.10-9, 45.26.14.00-8, 45.26.19.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 56.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 96
2. Termin gwarancji - 4