Opole, dnia 13.05.2015r.

*MZLK.2420.7.2015.BK*

**Wykonawcy**

*Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z termomodernizacją  budynków komunalnych stanowiących własność Gminy Opole*

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań, jakie wpłynęły w dniu 12.05.2015 r. od Wykonawcy w sprawie wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), wraz z wyjaśnieniem Zamawiającego oraz  dokonuje zmian w treści SIWZ.

**Pytania dotyczące zadania 1:**

1. Budynek mieszkalny wielorodzinny, Opole ul. Sienkiewicza 23
2. Jaki tynk należy zastosować do wykonania danej elewacji ? W przedmiarze mamy tynk silikonowy gr. 3 mm, który należy później pomalować farbami silikatowymi. Natomiast w projekcie jest podane określenie „masa tynkarska uziarnienie 1,5 mm”.

Zatem zwracam się z prośbą o konkretne określenie rodzaju tynku( mineralny, akrylowy, silikatowy, silikonowy), grubości uziarnienia( od 1,5mm do 3 mm) oraz tego czy tynk ma być do malowania czy może być barwiony w masie ?

1. Analogicznie jaki rodzaj tynku ma być użyty do wykonania wyprawy na cokole
2. Na elewacji budynku znajduję się kilka anten satelitarnych oraz kilkadziesiąt metrów kabli połączonych z nimi. Jak rozwiązujemy ten problem oraz kto ponosi koszty demontażu i ponownego montażu(nowych uchwytów) bowiem w przedmiarze nie ma o tym wzmianki?

(Te stare anteny i zwisające z nich kable nie będą wyglądać estetycznie na świeżo wykonanej elewacji)

1. Styropian jaki należy zastosować to styropian „grafitowy” o współczynniku lambda = 0,032 grubości 12 cm ?
2. W przedmiarze mamy wymianę rur spustowych, natomiast nie ma mowy o rynnach, a projekt zakłada ich zmianę koloru, zatem rynny wymieniamy na nowe czy malujemy ?

**Odpowiedzi:**

Ad. 1 i Ad. 2

Należy przyjąć tynk akrylowy o uziarnieniu 3mm, barwiony w masie – wg projektowanej kolorystyki.

Ad. 3

Należy przyjąć w wycenie demontaż i montaż istniejących anten satelitarnych. Ewentualną wymianę talerzy i ukrycie kabli należy uzgodnić z właścicielami.

Ad. 4

Należy zastosować styropian jak w projekcie – uzyskany współczynnik dla ścianą U- 0,224.

Ad. 5

Należy sprawdzić stan techniczny rynien , odczyścić i pomalować. Ewentualne, uszkodzone elementy wymienić.

**Pytania dotyczące zadania 2:**

1. Budynek mieszkalny wielorodzinny, Opole ul. Ściegiennego 7a
2. Jaki tynk należy zastosować do wykonania danej elewacji ? W przedmiarze mamy tynk mineralny gr. 2 mm, który należy później pomalować farbami fasadowymi(nie określono jakimi). Natomiast w projekcie jest podane określenie „tynk mineralny 3 mm” malowany farbami silikatowymi bądź akrylowymi.

Zatem zwracam się z prośbą o konkretne określenie rodzaju tynku( mineralny, akrylowy, silikatowy, silikonowy), grubości uziarnienia( od 1,5mm do 3 mm) oraz tego czy tynk ma być do malowania czy może być barwiony w masie ?

1. Analogicznie jaki rodzaj tynku ma być użyty do wykonania wyprawy na cokole w przedmiarze jest tynk mozaikowy natomiast w projekcie i na wykonanej już elewacji mamy tynk akrylowy barwiony w masie?
2. Jaka grubość styropianu ma być użyta do ocieplenia ścian fundamentowych (przedmiar- 10 cm, projekt – 8 cm) oraz proszę podać jakie parametry powinien spełniać
3. Czy styropian użyty do ocieplenia elewacji musi być frezowany czy może być gładki o współczynniku lambda = 0,040 grubości 15 cm?

**Odpowiedzi:**

Ad. 1

Należy przyjąć wykonanie tynku akrylowego o uziarnieniu 3 mm, barwionego w masie zgodnie z  projektowaną kolorystyką.

Ad. 2

Należy wykonać tynk jak na wykonanej już elewacji.

Ad. 3

Do ocieplenia ścian fundamentowych należy zastosować styrodur gr 8 cm lambda 0, 036 zgodnie z opisem do projektu

Ad. 4

Do ocieplenia elewacji należy użyć styropianu gładkiego, tłoczonego o współczynniku 0,04 grubości 15 cm.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SIWZ, które należy uwzględnić składając ofertę. Zmiany te nie prowadzą jednak do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i nie powodują, iż konieczny staje się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, dlatego Zamawiający nie jest zobowiązany do przedłużenia terminu składania ofert.