

**ROZSTRZYGNĘCIE
RADY MIASTA OPOLA
z dnia 28 stycznia 2010 r.**

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście III” w Opolu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635), biorąc pod uwagę stanowisko Prezydenta, Rada Miasta Opola rozstrzyga, co następuje:

1. Odrzuca się uwagi dotyczące podzielenia ulicy Krakowskiej na ciąg pieszy i drogę z rozdzielonym ruchem kołowym i pieszym oraz utrzymanie skrzyżowania ulicy Krakowskiej z ulicą Powolnego dla ruchu kołowego ze względu na konieczność połączenia dworca kolejowego z Rynkiem, utworzenie na całym odcinku ciągu pieszego spełniającego rolę tzw. „bramy” wejściowej do miasta, wskazanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opola.

2. Odrzuca się uwagi dotyczące wyznaczenia publicznych ciągów pieszo-jezdnych: 5 KDX, 6 KDX, 7 KDX, 8 KDX, 9 KDX, 11 KDX, 12 KDX, 15 KDX, 17 KDX, 18 KDX, 19 KDX, 20 KDX ze względu na konieczność zapewnienia obsługi komunikacyjnej wewnątrz kwartałów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w tym zapewnienie obsługi komunikacyjnej mieszkańcom – dostęp do parkingów, organizację dostaw do usług, zapewnienie dojazdu służbom komunalnym, wyznaczenie dróg pożarowych.

3. Odrzuca się uwagę dotyczącą uwzględnienia kategorii dróg dojazdowych dla ulic: Kościuszki, Damrota i Daszyńskiego w części odnoszącej się do ulicy Damrota i Daszyńskiego ze względu na konieczność uspokojenia ruchu kołowego w obrębie Śródmieścia i uprzywilejowanie ruchu pieszego.

4. Odrzuca się częściowo uwagę dotyczącą umożliwienia przejęcia terenu 15 KDX na urządzenie szkolnego placu zabaw (dla terenu 1 UO) ze względu na konieczność przeprowadzenia publicznego ciągu pieszo-jezdnego.

5. Odrzuca się uwagi dotyczące lokalizacji publicznego ciągu pieszo-jezdnego 8 KDX, obsługę przyległych terenów (4 MW/U) z przedmiotowego ciągu oraz połączenie terenu 8 KDX z 5 KDX ze względu na konieczność równego traktowania wszystkich właścicieli i użytkowników kwartału zabudowy mieszkaniowo-usługowej a także konieczność zapewnienia obsługi komunikacyjnej wewnątrz kwartałów, w tym zapewnienie obsługi komunikacyjnej mieszkańcom – dostęp do parkingów, organizację dostaw do usług, zapewnienie dojazdu służbom komunalnym, wyznaczenie dróg pożarowych.

6. Odrzuca się częściowo uwagę dotyczącą przesunięcia nieprzekraczalnej linii zabudowy na terenie 1 UZ ze względu na konieczność przeprowadzenia publicznego ciągu pieszo-jezdnego 7 KDX.