

**ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY MIASTA OPOŁA
z dnia 25 września 2008r.**

w sprawie sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście II – centrum” w Opolu, Rada Miasta Opola rozstrzyga, co następuje:

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście II – centrum” w Opolu. Teren objęty projektem m.p.z.p. jest terenem zurbanizowanym nie wymagającym wprowadzenia nowych inwestycji w elementy infrastruktury technicznej liniowej, należących do zadań własnych gminy. Zasadniczym składnikiem wydatków Gminy Opole wynikającym z uchwalenia projektu planu są koszty związane z budową ciągu pieszo-jezdnego 1KDx i ciągu pieszego 2Kp. Z uwagi na to, że elementy wydatków gminy wynikające z projektu planu związane są w zasadzie z pojedynczymi zadaniami inwestycyjnymi nie określono czasu ich poniesienia. Z uwagi na zapisy w projekcie uchwały, dotyczące wykupu przez właścicieli lokali działek gruntu przyległych (w przypadkach, gdy wydzielona dla budynku działka nie spełnia wymogów działki budowlanej) przyjęto założenie, że dochody Gminy z tego tytułu zrekompensują wydatki poniesione na komunikację. W związku z powyższym skutek finansowy uchwalenia m.p.z.p. „Śródmieście II – centrum” w Opolu określono na poziomie zerowym.