

**ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY MIASTA OPOLA
z dnia 26 kwietnia 2007 r.**

w sprawie sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635) oraz w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Groszowice – Metalchem w Opolu, Rada Miasta Opola rozstrzyga, co następuje:

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Groszowice – Metalchem w Opolu. W zakresie należącym do zadań własnych gminy zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1 KDIs – budowę skrzyżowania,
- 2 KDIw – budowę węzła komunikacyjnego,
- 3 KDIw – budowę węzła komunikacyjnego,
- 1 KDGP – budowę drogi głównej ruchu przyspieszonego,
- 1 KDZ – budowę drogi zbiorczej,
- 2 KDZ/KKb – budowę drogi zbiorczej wraz z bocznicą kolejową,
- 3 KDZ – budowę drogi zbiorczej,
- 4 KDZ/KKb – budowa drogi zbiorczej wraz z bocznicą kolejową,
- 4 KDL – budowę drogi lokalnej,
- 1 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 2 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 5 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 8 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 9 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 15 KDD – budowa drogi dojazdowej,
- 16 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 17 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 18 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 19 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 20 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 24 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 25 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 26 KDD – budowę drogi dojazdowej,
- 1 KP – budowę ciągu pieszego,
- 2 KPR – budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- 3 KP – budowę ciągu pieszego,
- 4 KPR – budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- 5 KPR – budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- 6 KPR – budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- 7 KPR – budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- 8 KPR – budowę ciągu pieszo-rowerowego.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zielen, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmuje:

- oświetlenie dróg i parkingów,
- infrastrukturę wodno-kanalizacyjną.

II. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowią będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Opola.
4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Opola.
5. Inwestycje mogą być realizowane etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

III. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie.

1. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:
 - 1) Wydatki z budżetu miasta;
 - 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych;
 - 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.
2. Ustala się zasadę finansowania wymienionych w ust. 1 pkt 1 inwestycji w zakresie układu komunikacyjnego, zgodnie art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, (Dz. U. z 2004 r. Nr 204 poz. 2086 z późn. zm.), który stanowi, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia, a szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej.