



URZĄD MIASTA OPOLA – BIURO URBANISTYCZNE

45-018 Opole, Pl. Wolności 7, tel. /fax: /077/ 45 11 924

**INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA KONSULTACJE SPOŁECZNE
DOTYCZĄCE PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA
OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI W OPOLU**

Opole, 27 listopada 2020 r.

1. Wprowadzenie

W związku z zamiarem podjęcia zadań własnych gminy polegających na przygotowaniu, koordynowaniu i tworzeniu warunków do prowadzenia rewitalizacji Prezydent Miasta Opola przygotował wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Następnie, zgodnie z wymogami art. 6 ust. 1 ustawy Prezydent przeprowadził konsultacje społeczne, aby z chwilą rozpoczęcia prac zapewnić możliwość aktywnego udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji obszarów zdegradowanych w Opolu.

Biorąc pod uwagę, iż w czasie prowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu, w Polsce obowiązywały liczne ograniczenia związane z zagrożeniem epidemiologicznym (SARS COVID-19), możliwości zorganizowania niektórych form konsultacji były ograniczone (np. warsztaty, spacer studyjne). Niezależnie jednak od sytuacji, konsultacje były przeprowadzone w sposób jawny i przejrzysty zmierzający do poznania potrzeb i oczekiwań interesariuszy, a także w celu przekazania informacji i edukacji o istocie, celach i zasadach prowadzenia rewitalizacji.

2. Przedmiot konsultacji

Przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczyły projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu. Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Przedmiotem konsultacji jest zgodnie z art. 11 był zatem projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu, do której załącznikiem jest mapa w skali 1:5000 sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, na której wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Opolu. Biorąc pod uwagę zapisy art. 12 ustawy dopuszcza się podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, jeżeli w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub innym dokumencie strategicznym dotyczącym rozwoju gminy, przyjętym uchwałą rady gminy określono obszary charakteryzujące się cechami obszarów zdegradowanych, o których mowa w art. 9 ust. 1, lub obszarów rewitalizacji, o których mowa w art. 10 ust. 1 i 3 bez konieczności sporządzenia i załączenia do wniosku diagnozy, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1.

Należy zaznaczyć, iż w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Opola, przyjętym uchwałą nr LXVI/1248/18 Rady Miasta Opola z dnia 5 lipca 2018 r. określono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Opolu. Obszary te określono na podstawie Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji sporządzonej w 2018 r. Diagnoza ta znajduje się w materiałach planistycznych sporządzonych na potrzeby opracowywanego wówczas Studium. W wyniku przeprowadzonych analiz w procesie delimitacji w 2018 r. wyznaczono obszar zdegradowany, a następnie obszar rewitalizacji, który swoim zasięgiem obejmuje następujące jednostki urbanistyczne Opola: Stare Miasto, Śródmieście, Nową Wieś Królewską, Nadodrze, Armii Krajowej, Chabry. Co istotne, obszary te w dużej mierze pokrywały się z obszarami wskazanymi w Lokalnym Programie Rewitalizacji Opola do 2023 roku (uchwała nr XXXIV/664/16 Rady Miasta Opola z dnia 24 listopada 2016 r.), chociaż należy pamiętać, że Lokalny Program Rewitalizacji Opola do 2023 roku były programem opracowanym dla miasta w dawnych granicach

administracyjnych tj. sprzed powiększenia miasta w 2017 r. Dlatego też przeprowadzona w nim diagnoza służąca do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wymagała aktualizacji. Aktualizację w odniesieniu do Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola wykonano podczas prac nad Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Opola i pozwoliła na ona na weryfikację obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

W konsultowanym projekcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu do obszaru rewitalizacji włączono przede wszystkim obszary zamieszkane o największej gęstości ludności i intensywności zabudowy, a w części niezamieszkałe, które bezpośrednio sąsiadują z terenami zamieszkałymi i są z nimi powiązane pod względem przestrzennym oraz funkcjonalnym, a także mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gminy. Zgodnie z wymogami prawnymi zweryfikowano wskaźniki powierzchni i liczby ludności objętej obszarem rewitalizacji. Powierzchnia miasta wynosi obecnie 14 888,05 ha, a liczba stałych mieszkańców Opola na koniec września 2020 r. wynosiła 18655 osób. Obszar rewitalizacji obejmuje 29,9% mieszkańców miasta oraz 8,3% powierzchni miasta.

3. Informacje o konsultacjach społecznych

W celu zapewnienia jawności i przejrzystości procedur oraz zapewnienia udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji Opola utworzono w Biuletynie Informacji Publicznej zakładkę; „Rewitalizacja”, która służy przedstawianiu aktualnych informacji dotyczących przebiegu procesu rewitalizacji. Na bieżąco udostępnia się więc wszelkie informacje, obwieszczenia, materiały i projekty dokumentów poddawanych konsultacjom (<https://www.bip.um.opole.pl/?id=45870>).

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu poddany był konsultacjom w wyjątkowo trudnym okresie zagrożenia epidemiologicznego. Racjonalnym podejściem więc było, aby spośród dostępnych form konsultacji wybrać te, które w okresie zagrożenia epidemiologicznego będą przede wszystkim bezpieczne dla ludzi, a jednocześnie umożliwią interesariuszom pozyskanie niezbędnych informacji, wyrażenie swojej opinii na temat konsultowanego dokumentu, zgłoszenie uwag do projektu uchwały.

Akacja informacyjna obejmowała więc:

- **zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej**, które ukazało się w Gazecie Wyborczej w dniu 20 października 2020 r.
- **obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej**, które zamieszczono w dniu 20 października 2020 r.,
- **obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Opola** wywieszono w dniu 20 października 2020 r. w budynku Urzędu Miasta Opola na pl. Wolności 7-8, I p.

W materiałach informacyjnych określono:

- **formy konsultacji**: zbieranie uwag pisemnych (w formie tradycyjnej – papierowej oraz elektronicznej, zbieranie uwag zgłoszonych ustnie podczas dyżurów, wypełnienie ankiety),
- **termin konsultacji** dla każdej z form w dniach: od 27 października 2020 r. do 25 listopada 2020 r.,
- **informację o miejscach, w których udostępniono zarówno elektroniczne, jak i papierowe wersje dokumentów.**

W celu ułatwienia składania uwag pisemnych interesariuszom, stworzono formularz uwagi zawierający najważniejsze informacje, takie jak: dane wnioskodawcy, dane adresata, nazwa konsultowanego dokumentu oraz miejsce na treść uwagi.

Poza podstawową informacją o konsultacjach, która ukazała się w dniu 20 października 2020 r. dodatkowo w dniu 17 listopada 2020 r. zamieszczono artykuły przypominające o prowadzonych konsultacjach projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu na stronie internetowej Urzędu Miasta Opola.

MIASTO 17.11.2020 r.

Które obszary Opola należy zrewitalizować? Wypełnij ankietę



DANE KONTAKTOWE:

Urząd Miasta Opola
ul. Rynek-Ratusz
45-015 Opole
77 45 11 800
urzad@um.opole.pl
www.opole.pl

LOKALIZACJA:



Trwają konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu.

Projekt uchwały dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w zakładce „Rewitalizacja” pod adresem:
www.bip.um.opole.pl/?id=45898.

Do 25 listopada 2020 r. można składać uwagi do projektu zgodnie z ogłoszeniem dostępnym pod powyższym adresem lub wypełnić ankietę elektroniczną dostępną tutaj: www.ankiety.um.opole.pl/index.php/214189?lang=pl

Zapraszamy do udziału w konsultacjach.

Szukasz dobrej książki?

Marzysz o chwili relaksu z dobrą książką? My mamy coś dla Ciebie!

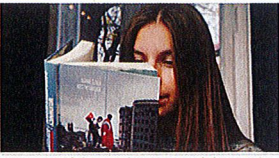
Wydajenamsie.pl

24opole.pl > Wiadomości > Trwają konsultacje społeczne dotyczące obszarów rewitalizacji w mieście Opole

Autor: Aga_Ko | Wyświetleń: 1306 | Dodano: 2020-11-18 / 20:12 | Komentarzy: 1

Trwają konsultacje społeczne dotyczące obszarów rewitalizacji w mieście Opole

Udostępnij 10



Do 25 listopada można zgłaszać na lokalizację, która powinna zostać rewitalizowana. Miasto pyta o potrzeby mieszkańców.

Ankieta wypełniona przez mieszkańców pozwoli poznać potrzeby i ocenić planowaną rewitalizację w Opolu. Ankieta skierowana jest do interesariuszy rewitalizacji, którzy są mieszkańcami Opola, w tym mieszkańcami obszarów rewitalizowanych, właścicielami lub użytkownikami wieczystymi lub zarządzającymi nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji.

Także osobami prowadzącymi w Opolu działalność gospodarczą, społeczną, są przedstawicielami jednostek samorządu terytorialnego lub ich jednostek organizacyjnych, przedstawicielami władzy publicznej, podmiotami realizującymi uprawnienia Skarbu Państwa itp.


Wyniki ankiety będą wykorzystane podczas prac nad projektem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a następnie podczas opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji. Rewitalizacja stanowi proces wyprzedzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Jest prowadzona w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowany terytorialnie.

o 25 listopada 2020 r. można składać uwagi do projektu zgodnie z ogłoszeniem dostępnym pod powyższym adresem lub wypełnić ankietę elektroniczną dostępną tutaj: [Otworzy się w nowym oknie LINK](#)


Udostępnij 10

reklama


Najczęściej czytane




Kulturny lokal w centrum Opola niszczeje - budynek znów szuka stałego lokatora



U oblatów w parafii św. Jana Pawła II w Opolu rozpoczęły się wykopy pod budowę kościoła



Śmiertelny wypadek na trasie Turawa-Rzędów. Nie żyje kierowca osobówki



4. Formy konsultacji

3.1. Uwagi pisemne

Uwagi można było wносить zarówno w formie papierowej, jak i elektronicznej. Tradycyjne uwagi (papierowe) można było wysłać pocztą na adres Urzędu Miasta Opola lub też pozostawić w specjalnie przygotowanych urnach, znajdujących się w budynkach Urzędu Miasta Opola. Uwagi elektroniczne można zaś było składać na adres e-mail lub za pomocą Elektronicznej Skrzynki Podawczej. W terminie od 27 października do 25 listopada 2020 r. nie wpłynęła żadna uwaga pisemna.

3.2. Uwagi ustne

Uwagi ustne można było składać podczas pełnionych dyżurów od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 14.00 pod numerem 77 45 11 925. W okresie od 27 października do 25 listopada 2020 r. nie zgłoszono żadnej uwagi ustnej.

3.3. Ankiety

Ankieta była udostępniona w okresie od 27 października do 25 listopada 2020 r. na stronie internetowej pod adresem: <https://ankiety.um.opole.pl/index.php/214189?lang=pl> Ankieta była formą konsultacji, która spotkała się z największym zainteresowaniem społecznym. Została uruchomiona poprzez 110 wejść, a wypełniona przez 47 osób.

Wśród ankietowanych były przeważnie osoby z wyższym wykształceniem, w tym 20 kobiet i 27 mężczyzn, głównie mieszkańców Śródmieścia (ponad 21%), Kolonii Gosławickiej (10,6%), Nadodrza i Malinki (po 8,5%), Armii Krajowej i Zaodrza (po 6,4%), a także przez osoby zamieszkujące Stare Miasto, Wójtową Wieś, Świerkle, Gosławice (po 4,2%), Chabry, Chmielowice, Czarnowąsy, Półwieś, Szczepanowice (po 2%). Blisko 32% ankietowanych to osoby w wieku 41-50 lat, 30% w wieku 31-40 lat, 27,6% do 30 lat, 6,3% powyżej 60 lat i 4,2% osoby w wieku 51-60 lat. Większość badanych to mieszkańcy obszaru rewitalizacji – ponad 53%, a także właściciele lub użytkownicy nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji – blisko 15% oraz przedstawiciele jednostek samorządu terytorialnego lub jednostek organizacyjnych, podmioty prowadzące działalność gospodarczą w Opolu, zarządy nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, przedstawiciele władzy publicznej i inni.

Spośród badanych, większość uznała, że rewitalizacja jest potrzebna w Opolu (ponad 95%), że obszar zdegradowany został wyznaczony prawidłowo (ponad 53%), że obszar rewitalizacji został wyznaczony prawidłowo (ponad 51%).

Wśród obszarów, które były wskazywane jako najbardziej wymagające rewitalizacji znajdowały się: śródmieście (ponad 74%), osiedla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (ponad 53%), centrum (ponad 51%). Osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie zostały uznane jako obszary wymagające rewitalizacji, ponieważ ponad 57% osób uważało, że rewitalizacja na nich nie jest potrzebna lub też miało zdania na ten temat. Wśród obszarów, które powinny być poddane procesowi rewitalizacji zdecydowana większość badanych opowiedziała się za śródmieściem.

Badani uznali, że na obszarze rewitalizacji są przedsięwzięcia do realizacji, w tym:

- należy uatrakcyjnić przestrzenie publiczne – 89,3%,

- należy unowocześnić infrastrukturę techniczną, przebudować ciągi komunikacyjne – 82,9%,
- należy stworzyć nowe obiekty kultury, miejsca rekreacji i wypoczynku, np. nowe obiekty sportowe, tereny zieleni – 70,2%,
- należy dążyć do stworzenia nowych miejsc pracy – 59,6%,
- należy dążyć do rozwoju społecznego budownictwa czynszowego – 23,4%.

Większość badanych osób zauważyła szczególne miejsca w Opolu, które powinny być objęte rewitalizacją. Indywidualne odpowiedzi są szczególnie istotne w badaniu, ponieważ ukazują oczekiwania odnośnie zagospodarowania poszczególnych przestrzeni w Opolu. Z komentarzy tych wynika, iż badani próbują wyznaczyć obszary zdegradowane i rewitalizacji oraz widzą konkretne potrzeby miasta (por. tabela poniżej).

Infrastruktura drogowa ulica Prusa - Plebiscytowa - Kraszewskiego.
Brakuje przede wszystkim przedsięwzięć aktywizujących lokalnych mieszkańców. Tak jak to jest przeprowadzane w Łodzi: https://rewitalizacja.uml.lodz.pl/rewitalizacja/co-to-jest-rewitalizacja/ czy Poznaniu: https://badam.poznan.pl/2018/ii_nasza-przestrzen/03_rewitalizacja/rewitalizacja-jako-forma-integracji-spoecznej/
W dzielnicy Świerkle na ul. Świerkli dokonano połowicznego remontu drogi, którą codziennie porusza się autobus MZK. Często dochodzi do sytuacji w których to kierowcy wymuszają na kierowcy ustąpienia mu pierwszeństwa z racji na wąski istniejący asfalt. W zeszłym roku droga została przebudowana do połowy - druga połowa jest wąska i bez chodnika. Droga jest niebezpieczna, gdyż często kierowcy - nawet w/w autobusów jadą ze zbyt wysoką prędkością.
Plac Jana Kazimierza wraz z zamkniętym cmentarzem przy ul. Wrocławskiej
Dzielnica VI gdzie jest bardzo mało infrastruktury dla dzieci
Infrastruktura techniczna i komunikacyjna Wójtowej Wsi/ Szczepanowic prosi się o pomoc. Brak chodnika na ulicy Stawowej, brak dobrego oświetlenia na ulicy Wasylowskiego, która prowadzi do Chmielowic - to nie tylko kwestia wygody, ale i bezpieczeństwa mieszkańców. Ta okolica rozbudowuje się, ruch jest zwiększający i wymaga to szybkiej reakcji ze strony UM. W centrum warto byłoby zagospodarować skwer Herberta przy ulicy Damrota. Wyremontowano fasadę okolicznego budynku, skwer straszy z daleka.
ul. Wschodnia - wiecznie łamana, fatalna nawierzchnia; złe rozwiązanie przejścia dla pieszych przy psp20 (zaraz po skręcie - samochody wpadają na przejście dla pieszych i przechodzące dzieci); zbyt mało nasadzeń zielonych i innych rewitalizacji i inwestycji w dzielnicy Kolonii Gosławickiej przy ulicach Tysiąclecia, Grudzickiej, mało atrakcji dla dzieci w wieku 10 - 15 lat
teren pomiędzy ulicą Sienkiewicza a bankiem PKO SA
oświetlenie ulica Tysiąclecia, (szczególnie przy torach) Grudzicka, Wschodnia nasadzenia zielone ww. ulic (zbyt mało w porównaniu z innymi dzielnicami miasta) remont ulicy Wschodniej, ale generalny, a nie łatanie co roku tych samych dziur
Osiedle Metalchem- budowa parków i terenów rekreacyjnych
obszar między PKP a Odrą - wprowadzenie nowych funkcji, skwer przy ul. Wrocławskiej - przywrócenie świetności południowy cypel Pasieki - zmiana funkcji na usługi gastro/kulturę/rozrywkę (inspirując się OFF w Łodzi, ul Elektryków w Gdańsku)
kamionka piast
Fontanna przy placu Jana Kazimierza jest w fatalnym stanie
Parkingi na ul. Łąkowej w Opolu Biblioteka Główna Uniwersytetu Opolskiego
Skwer w dzielnicy Świerkle
Park im. Adama Mickiewicza.
podwórka w ciągu ulicy 1. maja od ul. Plebiscytowej do ul. Rejtana. Szczególnie podwórko między ul. Plebiscytową a ul. Kasprowicza. Wszelka zieleń jest tam zniszczona przez parkujące samochody. Brak jakiegokolwiek miejsca dla dzieci.
Teren przy rzy fontannie Jana Kazimierza

Kamionka Piast - teren częściowo zostanie zrewitalizowany, ale tylko częściowo. Paskudne garaże pozostają. Nie ma w okolicy parku, nie ma wielu placów zabaw, miejsca do rekreacji, są za to obłe garaże z przesiadującymi tam dziwnymi typami. Strach tam spacerować z dzieckiem.
schron przy ul. Ozimskiej; Plac Mickiewicza; Podwórka kamienic przy ulicy Ozimskiej od Reymonta do Katowickiej;
oświetlenie ulicy Tysiąclecia, Grudzickiej i Wschodniej remont całej ulicy Wschodniej więcej nasadzeń zielonych w obszarach ww. ulic stworzenie miejsc rekreacji dla dzieci w wieku szkolnym np. miejsce do gry w siatkówkę
Proszę ograniczyć ruch samochodowy na terenie Starówki. Obecne ulice, jak świętego Wojciecha powinny być udostępnione dla pieszych z elementami małej architektury. Tak się dzieje w całym cywilizowanym świecie. Pora na nas.
Plac przy wyjściu z dworca kolejowego Teren dawnej bursy i teren na południe od dworca Plac Mickiewicza Dawny teren po zieleni miejskiej kolo cmentarza na ul wroclawskiej Okolice nowego mostu nad kanałem od strony ul krapkowickiej
Ulica Ozimska, plac między budynkami na przeciwko Opolanina. Ulica Oleska, plac bo byłych Zakładach naprawy samochodów. Ulica 1 Maja, plac po byłej gazowni. Osiedle AK, plac pomiędzy PSP 5 - Urzędem Pracy a Szkołą Specjalną.
Teren przyległy do Cmentarza ewangelicko-augsburskiego i katolickiego przy ul. Wrocławskiej (pomiędzy cmentarzem a Kanałem Ulgi). Bardzo zapuszczony, zaśmiecony, z ogromnym potencjałem "parkowym" (w połączeniu cmentarzem). Zdecydowanie brakuje miejsc do rekreacji "letniej", nad wodą. Kamionka Bolko oblegana, Malina niedoinwestowana, zapuszczona, Silesia ma ogromny potencjał, ale należałoby wykonać działania mające na celu zwiększenia bezpieczeństwa ze względu na głębokość wyrobiska.
Garaże za kościołem św. Sebastiana przy ul, Łangowskiego
Boisko zlokalizowane u zbiegu Pasiecznej i Jana Dobrego. Miejsce potrzebne, ale od lat wyjątkowo zaniedbany. Miejsce może stać się urokliwe i popularne, a w szczególności przydatne dla młodzieży. Niestety, musi być też ogrodzone i dostępne w określonych godzinach oraz monitorowane, z uwagi na stałą obecność smakoszy napojów procentowych.
Plac Kazimierza od strony Cmentarza na ul. Wrocławskiej Cmentarz na ul. Wrocławskiej
ulica Krakowska, ulica Ozimska, ulica 1 Maja
śródmieście - przeciwdziałanie degradacji dzielnicy i przeciwdziałanie odpływowi mieszkańców z dzielnicy przez budowę mieszkań czynszowych, poprawę warunków życia, uporządkowanie zagospodarowania wnętrz kwaterów i przestrzeni publicznych, przebudowę układu komunikacyjnego przyjaznego mieszkańcom z preferowaniem pieszych i rowerzystów, odbudowę i wzmocnienie zieleni
Brzezie sala wiejska

5. Odniesienie do wniesionych uwag

Przeprowadzone konsultacje pozwalają stwierdzić, iż obszary wskazane w projekcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji są akceptowane społecznie, ponieważ nie zgłoszono sprzeciwu. Nie można odnieść się do wniesionych uwag, gdyż w wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych zastrzeżeń do konsultowanego projektu uchwały.

6. Podsumowanie

Konsultacje projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu przeprowadzono zgodnie z wymogami ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Przed wszystkim należy zauważyć, iż w okresie zagrożenia epidemiologicznego zainteresowanie dokumentami strategicznymi, planistycznymi itp. przygotowywanymi przez Urząd Miasta Opola jest nieco niższe,

co prawdopodobnie związane jest ze skupieniem uwagi na sprawach bezpośrednio wpływających na zdrowie, bezpieczeństwo i codzienne funkcjonowanie ludzi.

W przypadku projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Opolu można także przyjąć, iż interesariusze byli już odpowiednio wcześniej przygotowani na przedstawione zasięgi obszarowe. Lokalny Program Rewitalizacji do 2023 roku wskazywał obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji przede wszystkim w śródmieściu Opolu i jego sąsiedztwie. Podobnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Opolu określiło obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji w śródmieściu i jednostkach urbanistycznych przylegających do niego. Przygotowany projekt uchwały kontynuuje zatem wcześniejsze ustalenia dokumentów, co wynika i potwierdza jednocześnie, że wyłonione obszary zdegradowane i wskazane do rewitalizacji, zostały prawidłowo zdiagnozowane.

Z up. Prezydenta Miasta
Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta

Naczelnik
Biura Urbanistycznego
Agneta Wajder-Wojcik