

Projekt

z dnia

Raport z realizacji "Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 roku"



Raport z realizacji „Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 roku”

Urząd Miasta Opola

Wydział ds. Europejskich i Planowania Rozwoju

Luty 2019

Spis treści

1. Wprowadzenie	3
1.1. Lokalne Programy Rewitalizacji - podejście procesowe	3
1.2. Wdrażanie i finansowanie w ramach Programu	4
1.3. Uwarunkowania realizacji Programu	6
1.4. Kierunki działań oraz przedsięwzięcia podstawowe w ramach Programu	6
2. Realizacja działań w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 r.	8
2.1. Rozwój aktywności obywatelskiej	8
2.2. Odtworzenie funkcji centrotwórczych ul. Krakowskiej	8
2.3. Ożywienie niezabudowanych przestrzeni publicznych	12
2.4. Rewitalizacja przestrzeni przydworcowych	16
2.5. Rewitalizacja terenów przemysłowych	17
2.6. Rewaloryzacja obiektów dziedzictwa kulturowego	19
2.7. Rozwój usług społecznych	19
2.8. Rozwój infrastruktury społecznej	25
3. Źródła informacji	26

1. Wprowadzenie

W myśl *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* program rewitalizacji jest inicjowany, opracowywany i uchwalany przez radę gminy, na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Stanowi on wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej. W Opolu, **aktualnie obowiązujący program rewitalizacji, został uchwalony przez Radę Miasta Opola w listopadzie 2016 r.** Na podstawie właściwych wytycznych oraz stosownie do zapisów Programu, podlega on cyklicznemu monitoringowi.

Niniejsze opracowanie jest drugim raportem z monitoringu. Zadania określone w Programie, z uwagi na czas jaki minął od momentu jego uchwalenia, są na różnym etapie wdrażania. W odniesieniu do projektów zaplanowanych przez Miasto Opole duża część jest już w trakcie realizacji lub została już zakończona. Projekty, które są realizowane w większości wykorzystują **środki unijne, zarówno z poziomu regionalnego, jak i krajowego**. Realizacja części z projektów nie rozpoczęła się głównie z uwagi na brak środków.

1.1. Lokalne Programy Rewitalizacji - podejście procesowe

Programy rewitalizacji stanowią narzędzia zintegrowanego rozwoju obszarów miejskich. Dokumentami koordynującymi wszelkie procesy wyprowadzenia obszaru zdegradowanego z kryzysu są **Lokalne Programy Rewitalizacji (LPR)**. Opracowywane i przyjmowane zwykle przez miasta wieloletnie programy rewitalizacji stanowią instrument programowy określający cele, zasięg terytorialny, planowane działania i sposób pozyskiwania środków finansowych potrzebnych do realizacji przedsięwzięć związanych z odnową miast. Ich opracowanie nie jest obligatoryjne, ale wiąże się z licznymi korzyściami. Prawdopodobnie zaplanowany proces rewitalizacji, ujęty w ramy LPR, niejednokrotnie wiązał się i wiąże się z możliwościami aplikowania o fundusze europejskie. Nie inaczej jest w przypadku dokumentu Miasta Opola.

Właściwe wytyczne ministerialne podkreślają, że rewitalizacja to pewien proces. Jego istotą są działania powiązane wzajemnie, integrujące wszystkie wymiary: społeczny, gospodarczy, przestrzenny, techniczny, czy środowiskowy. Co istotne to proces skoncentrowany terytorialnie, prowadzony w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Pierwsze prace nad stworzeniem programu odnowy zdegradowanych przestrzeni miejskich Opola rozpoczęły się w 2004 r., a ich efektem był **Uproszczony Lokalny Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich dla Miasta Opola na lata 2005-2006**, z przedłużeniem do końca grudnia 2007 r. Kolejnym, dokumentem stanowiącym kontynuację zadań rewitalizacyjnych na terenie miasta był **Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Opola na lata 2007-2015** przyjęty przez Radę Miasta w 2009 r., obejmujący lata odpowiadające ówczesnej perspektywie czasowej wdrażania krajowych, regionalnych i lokalnych dokumentów programowych. Wdrażanie LPR odbywało się poprzez realizację zgłoszonych do programu projektów, na listę planowanych do realizacji działań wpisano 33 zadania, jednocześnie na obszarach kryzysowych podejmowane były działania towarzyszące¹, które przyczyniały się do poprawy sytuacji na tych terenach. W ramach tego Programu m.in. Miasto zrewitalizowało Park na Wyspie Bolko, Uniwersytet Opolski przebudował i rozbudował budynek na potrzeby Instytutu Sztuki Uniwersytetu Opolskiego, a Stowarzyszenie Hospicjum Opolskie wykonało remont i adaptację zabytkowego budynku na potrzeby

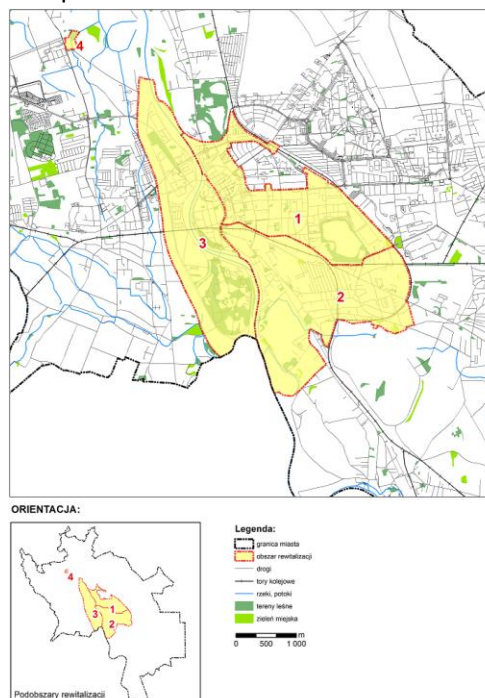
¹ Działania te opisano w raportach z realizacji LPR w latach 2007-2015, które dostępne są na stronie internetowej miasta: www.opole.pl, w zakładce Rozwój Miasta.

Hospicjum. Te, jak i inne jeszcze projekty uzyskały wsparcie ze środków europejskich – zarówno szczebla regionalnego i krajowego.

Aktualny **Lokalny Program Rewitalizacji Opola do 2023 roku** odpowiada perspektywie czasowej obowiązujących dokumentów programowych na szczeblach: lokalnym, regionalnym, krajowym i europejskim. Dokument ten został opracowany w oparciu o zapisy **Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020** oraz z uwzględnieniem zapisów **Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji**. Program obejmuje 8 działań składających się łącznie z 34 projektów, zarówno Miasta, jak i partnerów zewnętrznych. Każde z działań stanowi określoną grupę projektów rewitalizacyjnych. Nie oznacza to, że są one realizowane łącznie, zależnie od siebie, czy przez jeden podmiot. Są one względem siebie komplementarne.

Obszar wybrany do rewitalizacji w ramach **Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 roku** zajmuje łącznie powierzchnię ok. 1164 ha (co stanowiło w 2016 r. **12,06% całkowitej powierzchni miasta**) i zamieszkiwany jest przez ok. 34,6 tys. osób (tj. **29,06% ogółu ludności miasta**). Tym samym obszar ten spełnia kryteria wielkościowe dla obszarów rewitalizacji, jakie zostały określone w **Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji** i **Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020** (obszar nie większy niż 20% powierzchni gminy i zamieszkały przez nie więcej niż 30% ogółu mieszkańców gminy).

Obszar rewitalizacji w Opolu dzieli się na trzy podobszary zamieszkałe: **Śródmieście (1), Nowa Wieś Królewska (2), część Zaodrza i Pasięka (3)** oraz jeden obszar niezamieszkały – **dawny Folwark przy ul. Partyzanckiej (4)**.



Rys. 1. Wyznaczony obszar rewitalizacji w Opolu

1.2. Wdrażanie i finansowanie w ramach Programu

Wdrażanie Programu obejmuje **współdziałanie różnych podmiotów sfery społeczno-gospodarczej, zarówno Miasta Opola jak i innych jednostek**. Większość projektów w ramach Programu wdrażana jest lub będzie wdrażana bezpośrednio przez Miasto Opole. Wśród projektów ujętych w Programie: 26 to projekty Miasta Opola, a 8 to projekty zgłoszone w trakcie procesu konsultacji społecznych i realizowane przez inne podmioty. Kluczowym źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych, przewidzianych w ramach Programu są fundusze unijne. Wsparcie to jest realizowane w ramach dwóch przestrzeni: regionalnej i krajowej.

Bezpośrednie, dedykowane wsparcie w obszarze rewitalizacji realizowane jest w toku **działania 10.2. Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020**. Jednym z podstawowych i obligatoryjnych warunków ubiegania się o środki z tego źródła było przygotowanie oraz uchwalenie przez Miasto Programu Rewitalizacji. Dokument ten podlegał następnie weryfikacji przez Instytucję Zarządzającą. Aktualnie na liście pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji znajduje się 31 dokumentów, co oznacza, że nie wszystkie miasta w regionie podjęły się przygotowania tego typu dokumentu lub dokumenty te nie przeszły pomyślnej weryfikacji.

Podmioty, których projekty ujęto w Lokalnym Programie Rewitalizacji Opola do 2023 r. mogły ubiegać się o dofinansowanie ze środków ww. działania RPO WO 2014-2020 w trybie konkursowym. Należy jednak nadmienić, że ujęcie projektu na liście planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w Programie Rewitalizacji nie było i nie jest równoznaczne z gwarancją zapewnienia finansowania lub współfinansowania zadania. Konkurs, na przedsięwzięcia wynikające z Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 roku został już rozstrzygnięty. Ostatecznie do dofinansowania, wg stanu na początek lutego 2019 r., wybrano pięć projektów: jeden zgłoszony przez Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Dzieci z Trisomią 21, trzy zgłoszone przez Miasto Opole i jeden zgłoszony przez Uniwersytet Opolski (tab. 1). Spośród wskazanych pięciu projektów dotychczas zakończył się jeden. Łączna wartość dofinansowania wszystkich pięciu projektów to ok. 31 mln zł.

Tabela 1. Lista projektów wybranych do dofinansowania w ramach działania 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji (Gmina Opole) RPO WO 2014-2020 – stan na luty 2019 r.

Lp.	Nazwa projektu	Nazwa wnioskodawcy	Kwota unijnego dofinansowania [mln zł]	Koszt całkowity projektu [mln zł]	Status zadania
1.	Aktywizacja części obszarów śródmieścia poprzez rewitalizację ulicy Krakowskiej i obszarów przyległych w Opolu - etap I	Miasto Opole	12,0	21,5*	W trakcie realizacji
2.	Aktywizacja części obszarów śródmieścia poprzez rewitalizację ulicy Krakowskiej i obszarów przyległych w Opolu – etap II	Miasto Opole	11,3	16,4*	W trakcie realizacji
3.	Zabawa na całego - Rewitalizacja integracyjnego placu zabaw w Opolu	Miasto Opole	1,5	4,1*	Zakończony
4.	Utworzenie Centrum Aktywności i Rehabilitacji Dzieci z Trisomią 21	TRISO - Opolskie Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Dzieci z TRISOMIĄ 21	2,2	3,0	W trakcie realizacji
5.	Rewitalizacja budynku Uniwersytetu Opolskiego przy ul. Kominka 6	Uniwersytet Opolski	4,0	5,0	W trakcie realizacji

*Podany koszt uwzględnia również wartość gruntu

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Zarządu Województwa Opolskiego

Jednocześnie projekty rewitalizacyjne mogą być również wspierane w ramach innych działań Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, tj. poza działaniem 10.2 (*Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji*).

Kolejnym istotnym źródłem finansowania przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w Programie Rewitalizacji jest Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. Pomimo, że w powyższym programie operacyjnym nie przewidziano bezpośredniego wsparcia na rzecz procesu rewitalizacji to przewidziano jednak rozwiązania promujące przedsięwzięcia powiązane z programami rewitalizacji.

1.3. Uwarunkowania realizacji Programu

Aktualnie obowiązujący Program uchwalony został przez Radę Miasta Opola w końcu 2016 roku. Umożliwia on realizację przedsięwzięć służących wyprowadzaniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego do 2023 roku. Wynika to zarówno z konstrukcji samego dokumentu, jak i z uregulowań prawnych. Zgodnie z *Ustawą o rewitalizacji*, do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady miasta, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji (czyli na podstawie lokalnego programu rewitalizacji). Większość miast w województwie opolskim obrała podobną drogę.

Pomimo, że od momentu uchwalenia Programu upłynęło zaledwie mniej więcej 2,5 roku, Program ten, a w szczególności wykonane analizy służące wyznaczeniu obszaru rewitalizacji, nie odnosi się do miasta w jego aktualnych, obowiązujących od 2017 r. granicach administracyjnych. Mając na uwadze powyższe wskazane jest rozpoczęcie prac związanych z przygotowaniem nowego dokumentu służącego wyprowadzaniu obszarów zdegradowanych z kryzysu. Takim dokumentem może być gminny program rewitalizacji. Tym samym, w związku z możliwym rozpoczęciem procesu opracowania nowego gminnego programu rewitalizacji, wynikającego ze zmienionych warunków społeczno-gospodarczych oraz administracyjnych (zmiana granic miasta), zasadne jest przygotowanie się do uchylenia aktualnie obowiązującego lokalnego programu rewitalizacji.

Mając na uwadze fakt, że aktualnie obowiązujący Program znajduje się na "Liście pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji" uchwalonej przez Zarząd Województwa Opolskiego, a także, że część ujętych w nim projektów realizowanych jest ze środków europejskich, przed potencjalnym uchyceniem Programu, wskazane jest pozyskanie w tej sprawie właściwego stanowiska Instytucji Zarządzającej RPO WO 2014-2020.

Na możliwość przygotowania nowego dokumentu w obszarze rewitalizacji wskazuje również stopień realizacji Programu. Wg stanu na początek lutego 2019 r. spośród 34 projektów wskazanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Opola do 2023 r.:

- 4 projekty zostały zrealizowane (osiągnięto zakładane w dokumencie cele),
- 4 projekty zostały częściowo zrealizowane,
- 13 projektów jest w trakcie realizacji,
- 4 projekty są w przygotowaniu (wkrótce powinna rozpocząć się ich realizacja),
- 9 projektów nie rozpoczęło się.

1.4. Kierunki działań oraz przedsięwzięcia podstawowe w ramach Programu

Lokalny Program Rewitalizacji Opola do 2023 r. wyznacza 8 kierunków działań, w ramach nich określono 34 projekty. Większość to projekty własne Miasta Opola. Spośród wszystkich projektów 8 to przedsięwzięcia zgłoszone przez partnerów Programu w ramach procesu konsultacji społecznych. Są to projekty: TRISO - Opolskiego Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Dzieci z TRISOMIĄ 21, szkół wyższych: Politechniki Opolskiej, Uniwersytetu Opolskiego, Szkoły Wyższej im. B. Jańskiego, a także Komendy Wojewódzkiej Policji w Opolu oraz SP ZOZ MSWiA w Opolu (tab. 2).

Tabela 2. Kierunki działań, projekty oraz ich realizatorzy wg Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 r.

Kierunki działań		Nazwa projektu		Realizator	
1	Rozwój aktywności obywatelskiej	1	Dom Organizacji Pozarządowych (Rewitalizacja kamienicy na rogu ul. Krakowskiej 49/ Damrota 1)	Miasto Opole	
		2	Rewitalizacja i adaptacja na cele społeczno-kulturalne zabudowań dawnego folwarku		
2	Odtworzenie funkcji centrotwórczych ul. Krakowskiej	3	Przebudowa na potrzeby głównego pasażu miasta ul. Krakowskiej		
		4	Kwartał zabudowy śródm. pomiędzy ul. Krakowską i ul. Żwirki Wigury		
		5	Kwartał zabudowy pomiędzy ul. Krakowską i ul. Kołłątaja		
		6	Iluminacja Rynku i ul. Krakowskiej		
		7	Rewitalizacja placu zabaw przy Młodzieżowym Domu Kultury		
		8	Plac Jana Pawła II		
		9	Plac św. Sebastiana		
3	Ożywienie niezabudowanych przestrzeni publicznych	10	Przestrzeń publiczna pomiędzy ul. Luboszycką i Pułaskiego		
		11	Budowa wielokondygnacyjnego parkingu podziemnego na placu Mikołaja Kopernika w Opolu wraz z zagospodarowaniem powierzchni placu		
		12	Uporządkowanie i zagospodarowanie skweru przy ul. Szczeszyńskiego		
		13	Uporządkowanie i zagospodarowanie skweru przy Alei Przyjaźni		
		14	Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu przy ul. Łąkowej		
		15	Wzmocnienie potencjału przyrodniczego Wyspy Bolko		
4	Rewitalizacja przestrzeni przydworc.	16	Plac przydworcowy Opole Główne / dworzec autobusowy		
		17	Plac przydworcowy Opole Wschodnie		
5	Rewitalizacja terenów przemysłowych	18	Rewitalizacja terenu zdegradowanego obejmującego Kamionkę Piast		
		19	Rewitalizacja terenu zdegradowanego obejmującego Kamionkę Bolko		
		20	Rewitalizacja terenu po fabryce samochodów osobowych		
6	Rewaloryzacja obiekt. dziedzictwa kultur.	21	Rewaloryzacja obiektów dziedzictwa kulturowego		
7	Rozwój usług społecznych	22	Wsparcie usług opiekuńczych w mieście Opolu		
		23	Utworzenie świetlicy – klubu dla młodzieży		
		24	Rozwój opieki żłobkowo-przedszkolnej		
		25	Kształcenie, szkolenie oraz szkolenie zawodowe na rzecz zdobywania umiejętności i uczenia się przez całe życie		
		26	Utworzenie Centrum Aktywności i Rehabilitacji Dzieci z Trisomią 21		TRISO - Opolskie Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Dzieci z TRISOMIĄ 21
		27	Integracja społeczna na obszarze Nowej Wsi Królewskiej		Miasto Opole i inni
		8	Rozwój infrastruktury społecznej		28
29	Rewitalizacja budynku Uniwersytetu Opolskiego przy ul. Kominka 6				
30	Przebudowa, remont i adaptacja zdegradowanego budynku zabytkowego wraz z terenem przyległym na cele siedziby Instytutu Integralnego Rozwoju Lokalnego w Opolu przy ul. Sempołowskiej 2				Szkoła Wyższa im. B. Jańskiego
31	Rewitalizacja obiektów Wydziału Ekonomii i Zarządzania w III Kampusie Politechniki Opolskiej przy ulicy Luboszyckiej w Opolu				Politechnika Opolska
32	Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w obrębie budynku głównego Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Opolskiej				
33	Rewitalizacja Komendy Wojewódzkiej Policji w Opolu w celu wzmocnienia formuły dostępności instytucji dla mieszkańców i turystów, w tym osób niepełnosprawnych oraz poprawy estetyki miasta				Komenda Wojewódzka Policji w Opolu
34	Poprawa stanu technicznego budynku przychodni SP ZOZ MSWiA przy ul. Krakowskiej 44				SP ZOZ MSWiA

Uwagi: kolorem niebieskim zaznaczono projekty zaproponowane przez podmioty zewnętrzne w ramach konsultacji społecznych.
Źródło: opracowanie własne.

2. Realizacja działań w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Opola do 2023 r.

2.1. Rozwój aktywności obywatelskiej

Zadanie	Nazwa zadania (zgodnie z treścią LPR)	Status zadania
1	<i>Dom Organizacji Pozarządowych (Rewitalizacja kamienicy na rogu ul. Krakowskiej 49/ Damrota 1)</i>	<i>W trakcie realizacji</i>

Zadanie w trakcie realizacji. Przetarg na rewitalizację kamienicy rozstrzygnięto w styczniu 2018 roku. Przedsięwzięcie obejmuje m.in.: przebudowę elewacji frontowych w rejonie witryn i wejścia głównego, korekty funkcjonowania pomieszczeń wewnętrznych obiektu, budowę wewnętrznego dźwigu osobowego oraz dodatkowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych, remont i wykonanie nowych instalacji, docieplenie obiektu w rejonie poddasza oraz doprowadzenie stanu obiektu do zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej obiektu.

W ujęciu funkcjonalnym przebudowa zabytkowego budynku, poza pracami w podpiwniczeniu, obejmuje m.in.:

- na parterze: wytworzenie holu wejściowego, wydzielenie pomieszczeń biurowych z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych i trzeciego na salę warsztatową/ pokój doradczy,
- na pierwszym piętrze: stworzenie przestrzeni szkoleniowo-konferencyjnej (projektuje się jedną większą salę konferencyjną na kilkadziesiąt osób z zapleczem oraz jedną mniejszą salę na kilkanaście osób),
- na drugim piętrze: stworzenie biur Centrum Dialogu Obywatelskiego,
- na trzecim piętrze oraz poddaszu: stworzenie przestrzeni do wykorzystania dla stowarzyszeń i fundacji (biura) oraz pomieszczenia wystawienniczego.

Zadanie ma na celu stworzenie przestrzeni do działań społecznych, kulturalnych, artystycznych przy wykorzystaniu istniejącej, ale wymagającej rewitalizacji zabytkowej kamienicy. Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, które Miasto Opole pozyskało ze środków RPO WO 2014-2020 w ramach poddziałania 10.2. *Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji.*

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
2	<i>Rewitalizacja i adaptacja na cele społeczno-kulturalne zabudowań dawnego folwarku</i>	<i>Nierozpoczęte</i>

Zadanie nierozpoczęte - obejmuje m.in. remont kapitalny budynków, wraz z dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych, zagospodarowanie przyległego terenu oraz wprowadzenie nowych funkcji – społeczno-kulturalnych na teren zdegradowany.

2.2. Odtworzenie funkcji centrotwórczych ul. Krakowskiej

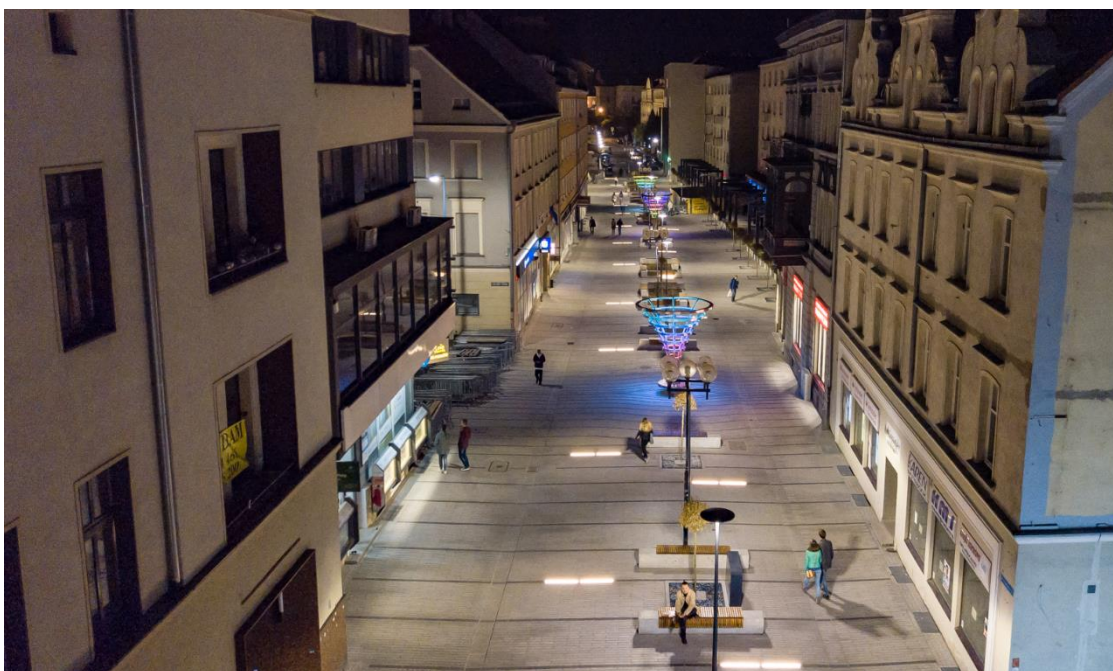
Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
3	<i>Przebudowa na potrzeby głównego pasażu miasta ul. Krakowskiej</i>	<i>Zrealizowane</i>

Zadanie zrealizowane. Przetarg na realizację inwestycji rozstrzygnięty został w grudniu 2017 roku, a realizacja rzeczowa przypadła na rok następny. Zadanie objęło rewitalizację ul. Krakowskiej na

odcinku od Placu Wolności do ulicy Damrota. Przedsięwzięcie dotyczy m.in. nowego zagospodarowania terenu ulicy Krakowskiej i placu przed Filharmonią jako przestrzeni publicznej, pasażu pieszego, nowego układu nawierzchni, elementów zagospodarowania i małej architektury (m.in. fontanna, siedziska), rewitalizacji zieleni istniejącej i uzupełnień zieleni ozdobnej oraz nowego oświetlenia terenu.

Na przedmiotowym terenie stworzono następujące, główne przestrzenie publiczne:

- *Ulica Krakowska* – jako obszar ciągu pieszego tworzącego przestrzeń społeczną integrującą mieszkańców miasta,
- *Plac Wolności (Pomnik)* – jako miejsce uroczystości i wydarzeń okolicznościowych,
- *Plac obok Filharmonii* – miejsce spotkań i imprez plenerowych (fontanna),
- *Ulica Krakowska 30-36* – jako strefa rekreacyjno-gastronomiczna.



Rewitalizacja ul. Krakowskiej – widok w kierunku południowym (zdjęcie)

Realizacja zadania była współfinansowana ze środków RPO WO 2014-2020, które Miasto pozyskało w ramach poddziałania 10.2. *Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji.*

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
4	<i>Kwartał zabudowy śródmiejskiej pomiędzy ul. Krakowską i ul. Żwirki Wigury</i>	<i>W trakcie realizacji</i>

Zadanie w trakcie realizacji. W ujęciu funkcjonalnym przedsięwzięcie obejmuje:

- rewitalizację wewnątrz kwartałów – uporządkowanie i uatrakcyjnienie zagospodarowania przestrzeni,
- wytworzenie osiowego założenia ciągu pieszego pomiędzy Młynówką a ulicą Krakowską przez ul. Wodną (na zamknięciu osi kompozycyjnej ulicy Wodnej zaprojektowany taras widokowy nad Młynówką),
- stworzenie Centrum Aktywizacji Społecznej (przebudowa budynku przy ul. Krakowskiej 32).

W odniesieniu do dwóch pierwszych elementów zadania, planuje się, że ich rzeczowa realizacja nastąpi w 2019 roku. W odniesieniu do przebudowywanego budynku - inwestycja jest w trakcie realizacji. Dotychczas wykonano stan surowy otwarty do wysokości II kondygnacji włącznie oraz ściany III kondygnacji.

W ramach inwestycji dotyczącej Centrum Aktywizacji Społecznej planowane jest m.in. stworzenie przestrzeni dla świetlic środowiskowych i ogólnodostępnych świetlic dla mieszkańców. Zadanie obejmuje również stworzenie przestrzeni dla spółdzielni socjalnych i innych podmiotów ekonomii społecznej. Ważną część zadania wiązać się będzie z utworzeniem mieszkań chronionych/ wspomaganych (z przeznaczeniem dla mieszkańców, którzy w wyniku zdarzenia losowego stracili „dach nad głową” lub mieszkania np. „na start” dla dorosłych wychowanków domów dziecka).

W ujęciu funkcjonalnym przebudowa budynku obejmuje m.in.:

- w podziemiu: stworzenie parkingu samochodowego wraz z pomieszczeniami porządkowymi i właściwymi węzłami,
- na parterze: wytworzenie holu wejściowego, utworzenie kawiarni wraz z zapleczem,
- na pierwszym piętrze: stworzenie świetlicy środowiskowej oraz wydzielenie pokoi dla spółdzielni socjalnych i Klubu Integracji Społecznej,
- na drugim piętrze: wydzielenie pokoi dla spółdzielni socjalnych oraz dla organizacji pozarządowych wraz salą szkoleń,
- na trzecim piętrze: utworzenie części mieszkaniowej.



Wizualizacja budynku Centrum Aktywizacji Społecznej

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, które Miasto Opole pozyskało ze środków RPO WO 2014-2020 w ramach poddziałania 10.2. *Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji.*

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
5	<i>Kwartał zabudowy pomiędzy ul. Krakowską i ul. Kołłątaja</i>	<i>Częściowo zrealizowane</i>

Rewitalizacji poddany został skwer przy ul. Damrota. Realizowana część zadania dotyczyła stworzenia miejsca wypoczynku wśród zieleni poprzez wprowadzenie nowego zagospodarowania, układu ciągów pieszych, nawierzchni, oświetlenia terenu i zieleni ozdobnej, elementów małej architektury oraz realizację centralnego punktu skweru jako piętrowej kompozycji zieleni ozdobnej.

Realizacja zadania była współfinansowana ze środków RPO WO 2014-2020, które Miasto pozyskało w ramach poddziałania 10.2. *Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji.*



Skwer przy ul. Damrota po rewitalizacji

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
6	<i>Iluminacja rynku i ulicy Krakowskiej</i>	<i>Częściowo zrealizowane</i>

Zadanie częściowo zrealizowane. W ramach niego przewidziano wymianę oświetlenia użytkowego oraz budowę oświetlenia dekoracyjnego (iluminacji) obiektów architektonicznych. Część zadania została zrealizowana w ramach przedsięwzięcia nr 3.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
7	<i>Rewitalizacja placu zabaw przy Młodzieżowym Domu Kultury</i>	<i>Zrealizowane</i>

Zadanie obejmowało stworzenie integracyjnego placu zabaw i zewnętrznej siłowni i składało się z trzech zasadniczych elementów: robót budowlano-montażowych wraz z wyposażeniem placu zabaw, zakupu urządzeń oraz organizacji warsztatów integracyjnych z częścią artystyczną.

W ramach robót budowlanych na terenie placu wydzielonych zostało pięć stref rekreacyjnych:

- strefa wypoczynkowa – ścieżka z ławeczkami,
- strefa łąki do organizacji imprez - przeznaczona do oglądania występów i organizacji imprez plenerowych,
- strefa starszaka z urządzeniami dla starszych dzieci (m.in. linarium, kilka rodzajów huśtawek, wieża ptasie gniazdo, zjazd na linie - tyrolka, ścianka wspinaczkowa, a także huśtawka dla osób z niepełnosprawnościami),
- strefa malucha z zabawkami dla młodszych dzieci (m.in. dwa zestawy zabawowe ze zjeżdżalniami, małe urządzenia sprężynowe, a także karuzela dla dzieci z niepełnosprawnościami),
- strefa seniora z zewnętrzną siłownią obejmującą typowe urządzenia siłowni plenerowej.



Plac zabaw po rewitalizacji (2018 r.)

Realizacja zadania była współfinansowana ze środków RPO WO 2014-2020, które Miasto pozyskało w ramach poddziałania 10.2. Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji.

2.3. Ożywienie niezabudowanych przestrzeni publicznych

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
8	Plac Jana Pawła II	Zrealizowane
9	Plac św. Sebastiana	W trakcie realizacji

Zadanie w obrębie Placu Jana Pawła II zrealizowano w 2018 roku. Rewitalizacja Placu św. Sebastiana znajduje się aktualnie w trakcie realizacji (przekazanie placu budowy w połowie lutego 2019 roku). Przedsięwzięcia są współfinansowane ze środków RPO WO 2014-2020, które Miasto pozyskało w ramach poddziałania 5.3.1. *Dziedzictwo kulturowe i kultura* (zadania ujęte w jeden wspólny projekt).



Plac św. Sebastiana (wizualizacja)



Plac Jana Pawła II (zdjęcie po rewitalizacji)

Zadanie przewidywało powstanie nowych przestrzeni przeznaczonych na cele kulturalne i rekreacyjne. Poprawiono lub poprawiona zostanie komunikacja w ich obrębie, poprawie ulegnie też ich estetyka i otoczenie (fontanny, siedziska, oświetlenie, nowe nasadzenia). Realizacja zadań ma na celu również ekspozycję dziedzictwa kulturowego obiektów zlokalizowanych na placach i w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Projekt realizowany jest w partnerstwie z organizacjami pozarządowymi: Opolską Fundacją Filmową OFFFILM, Fundacją Pomocy Dzieciom i Rodzinie Horyzont w Opolu,

Stowarzyszeniem Teatr Tańca i Ruchu z Ogniem Mantikora oraz Fundacją „Dla Dziedzictwa”. Udział partnerów w projekcie dotyczy prowadzenia działań informacyjno - promocyjnych i edukacyjnych związanych z realizowanym przedsięwzięciem. Dzięki inwestycji obie przestrzenie stają się bardziej atrakcyjne dla mieszkańców oraz turystów, a przede wszystkim stanowią będą potencjał do aktywizacji i integracji społecznej.

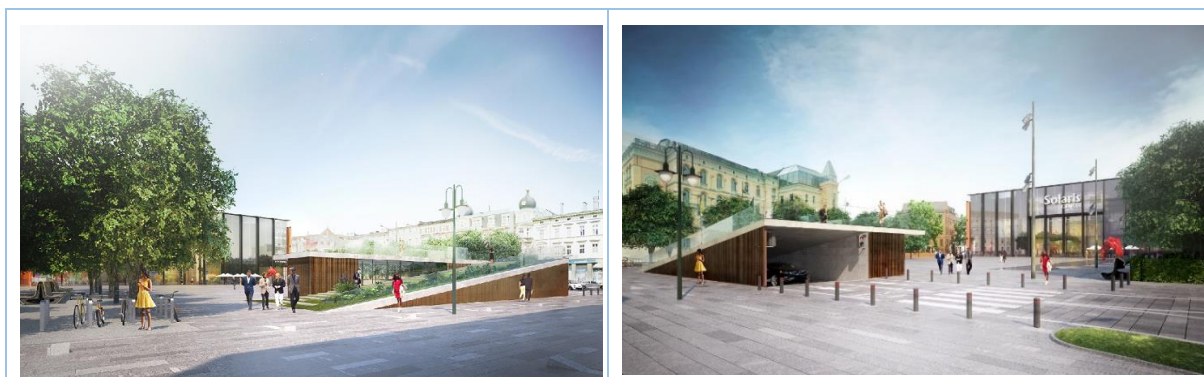
Aktualnie realizowane jest zadanie związane z przebudową placu św. Sebastiana. Inwestycja zakłada wymianę nawierzchni placu, zagospodarowanie terenów zielonych, a także wymianę infrastruktury technicznej. Poprawiona zostanie komunikacja w obrębie placu – zarówno w zakresie ruchu kołowego, jak i pieszego. Poprawie ulegnie estetyka i funkcjonalność placu, która sprzyjać będzie rozwojowi integracji społecznej. Kształt placu zostanie zachowany, przy czym zakłada się likwidację ruchu kołowego ulicą równoległą do ul. Jana Łangowskiego (istniejąca ulica stanie się częścią placu). W ramach przebudowy powstanie nowa fontanna, przyjęto model fontanny typu “dry plaza” (tj. bez lustra wody). Przewiduje się także nasadzenia nowych drzew, krzewów oraz bylin. W rejonie placu przewidziano architekturę w postaci siedzisk, stolików, a także stojaków rowerowych. Prowadzone będą także prace w obszarze oświetlenia, m.in. w zakresie wyeksponowania obiektów dziedzictwa kulturowego - kościoła św. Sebastiana oraz znajdującego się przed nim krzyża. Przebudowa placu zakończy się we wrześniu 2019 roku.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
10	Przestrzeń publiczna pomiędzy ul. Luboszycką i Pułaskiego	Nierozpoczęte

Zadanie zakłada wymianę zdewastowanej infrastruktury technicznej, wymianę nawierzchni placu, wyznaczenie miejsc parkingowych oraz zagospodarowanie terenów zielonych. Aktualnie nierozpoczęte.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
11	Budowa wielokondygnacyjnego parkingu podziemnego na placu Mikołaja Kopernika w Opolu wraz z zagospodarowaniem powierzchni placu	W trakcie realizacji

Zadanie w trakcie realizacji w ramach partnerstwa-publiczno-prywatnego. Przedsięwzięcie obejmuje dwa etapy. Pierwszy to etap trwającej inwestycji (zaprojektowanie, budowa wielokondygnacyjnego parkingu podziemnego i zagospodarowanie placu), natomiast drugi etap obejmuje jego eksploatację – zarządzanie przez partnera umowy. Placowi zostanie nadana nowa reprezentacyjna funkcja, a dotychczasowa zostanie przeniesiona do podziemi (parking podziemny).



Wizualizacje zagospodarowania powierzchni placu (źródło: [materiały inwestora](#))

Przedsięwzięcie ma na celu nadanie temu miejscu odpowiedniej rangi w architekturze miasta odpowiadającej zajmowanej lokalizacji oraz planowanej funkcjonalności. Realizacja przedsięwzięcia zapewni mieszkańcom i turystom dostęp do zrewitalizowanego placu Mikołaja Kopernika, jako miejsca spotkań i organizacji imprez masowych o charakterze edukacyjnym, kulturalnym i rozrywkowym.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
12	Uporządkowanie i zagospodarowanie skweru przy ul. Szczeszyńskiego	Nierozpoczęte

Zadanie nierozpoczęte. Założone w Programie przedsięwzięcie, zgłoszone w trakcie konsultacji społecznych, zakłada stworzenie miejsca wypoczynku, uporządkowanie i zagospodarowanie zaniedbanego skweru w sąsiedztwie Hospicjum. Zadanie dodatkowo obejmuje zagospodarowanie terenu za kościołem nad stawem.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
13	Uporządkowanie i zagospodarowanie skweru przy Alei Przyjaźni	Nierozpoczęte

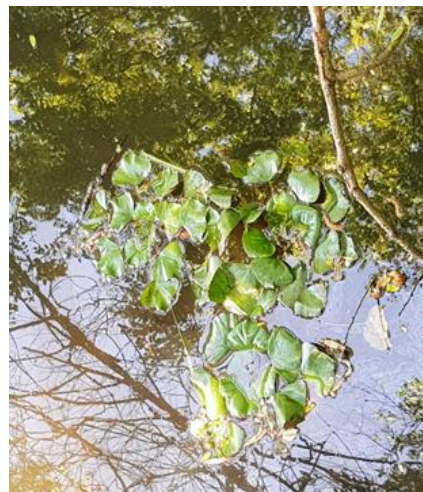
Zadanie nierozpoczęte. Przedsięwzięcie zgłoszone w trakcie konsultacji społecznych zakłada stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji, uporządkowanie i zagospodarowanie zaniedbanego skweru przy pętli autobusowej.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
14	Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu przy ul. Łąkowej	Częściowo zrealizowane

Zadanie częściowo zrealizowane. Przedsięwzięcie zakłada stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji, uporządkowanie i zagospodarowanie zaniedbanego terenu. Zadanie obejmuje urządzenia zabawowe, urządzenia siłowni, wyposażenie boisk, elementy małej architektury, ogrodzenie boiska, parking i drogę dojazdową oraz ścieżkę wewnętrzną. W ramach dotychczasowych prac, na wskazanym terenie, stworzono wybieg dla psów. Jego otwarcie nastąpiło w 2018 roku.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
15	Wzmocnienie potencjału przyrodniczego Wyspy Bolko	Częściowo zrealizowane

Realizacja zadania wiąże się z trzema zasadniczymi przedsięwzięciami. Pierwsze z nich obejmowało nasadzenia odtwarzające krzewów i roślinności okrywowej na terenie Wyspy. Dodatkowo wprowadzono nasadzenia roślinności wodnej i szuwarowej oraz reintrodukcję kotewki orzecha wodnego i salwinii pływającej. Zadanie to zostało już zrealizowane. Na ten cel miasto pozyskało dotację ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.



Prace nasadzeniowe w 2017 r. (po lewej) oraz kotewka po naturalnym rozpięczeniu po stawie (fot. Archiwum UM Opole)

Istotnym elementem w obszarze wzmocnienia potencjału przyrodniczego była również inwestycja w obszarze przebudowy i rozbudowy istniejącej szklarni w celu ochrony *ex situ* gatunków zagrożonych wraz z zagospodarowaniem terenu (na terenie ZOO). Po dokonaniu przebudowy obiektu zasiedlono go okazami gatunków zagrożonych roślin i zwierząt pozyskanymi z zasobów środowiska naturalnego oraz z innych ogrodów zoologicznych.



Nasadzenia wewnątrz „Krainy Bioróżnorodności” w opolskim ZOO

Ważnym elementem zadania jest również stworzenie nowego parku miejskiego (park 800-lecia). Inwestycja podzielona jest na dwa etapy, aktualnie realizowany jest pierwszy z nich (przetarg rozstrzygnięty w końcu 2018 roku). W ramach trwającej inwestycji planuje się odtworzenie zagrożonego siedliska przyrodniczego (głównie *Galio Carpinetum* - grądu środkowoeuropejskiego) poprzez powiększenie istniejącego zabytkowego parku miejskiego na Wyspie Bolko o tereny będące obecnie nieużytkami i polami uprawnymi. W celu ochrony bioróżnorodności wprowadzona zostanie roślinność. Zaplanowano zadrzewienia parkowe oraz drzewa w formie ciągów alejowych. Jako uzupełnienie nasadzeń drzew, zastosowano nasadzenia krzewów, głównie odmian stanowiących bazę pokarmową i siedliskową dla zwierzyny płowej i ptaków. Zakres zadania obejmuje również stworzenie układu komunikacyjnego parku miejskiego poprzez budowę obwodowych alejek głównych oraz budowę uzupełniającego układu komunikacyjnego. Ponadto przewidziano doświetlenie głównych alei obwodowych. W ramach zagospodarowania terenu parku przewiduje się wyposażenie go w elementy

małej architektury (np. urządzenie ścieżki dydaktycznej, tablice edukacyjne i informacyjne, ławki, stoły i stojaki, schroniska dla ptaków, hotel dla owadów, ule pasieki miejskiej). Inwestycja aktualnie realizowana jest ze środków własnych Miasta. Miasto aktualnie aplikuje o dofinansowanie realizacji ww. parku ze źródeł zewnętrznych.

2.4. Rewitalizacja przestrzeni przydworcowych

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
16	Plac przydworcowy Opole Główne / dworzec autobusowy	W przygotowaniu

Zadanie na etapie przygotowawczym. Zakres zadania obejmuje m.in. odnowę fizyczną obszaru przydworcowego zakładającą realizację przedsięwzięć inwestycyjnych, uporządkowanie terenu i poprawę estetyki przestrzeni przydworcowej oraz budowę parkingów Park&Ride i Park&Bike.

W drugiej połowie 2018 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania. W związku z faktem, że cena najkorzystniejszej oferty była ceną przewyższającą kwotę, którą zamierzano przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w styczniu 2019 r. postępowanie unieważniono. Planowane jest ogłoszenie nowego przetargu.



Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
17	Plac przydworcowy Opole Wschodnie	W trakcie realizacji

Zadanie w trakcie realizacji. W ramach inwestycji powstanie węzeł przesiadkowy. Dla mieszkańców powstanie jeden parking typu Park&Ride. W ramach inwestycji powstanie 78 miejsc postojowych tego typu. W ramach przedsięwzięcia powstaną również miejsca typu Bike&Ride (2 obiekty, łącznie 183 stanowiska postojowe), które umożliwią bezpieczne pozostawienie roweru. Budowa centrum przesiadkowego obejmuje również przebudowę i budowę odcinków dróg, budowę ciągów pieszych i rowerowych, a także budowę sygnalizacji świetlnej. Inwestycja Miasta Opola realizowana jest ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.



Przeźń przydworcowa - wizualizacje

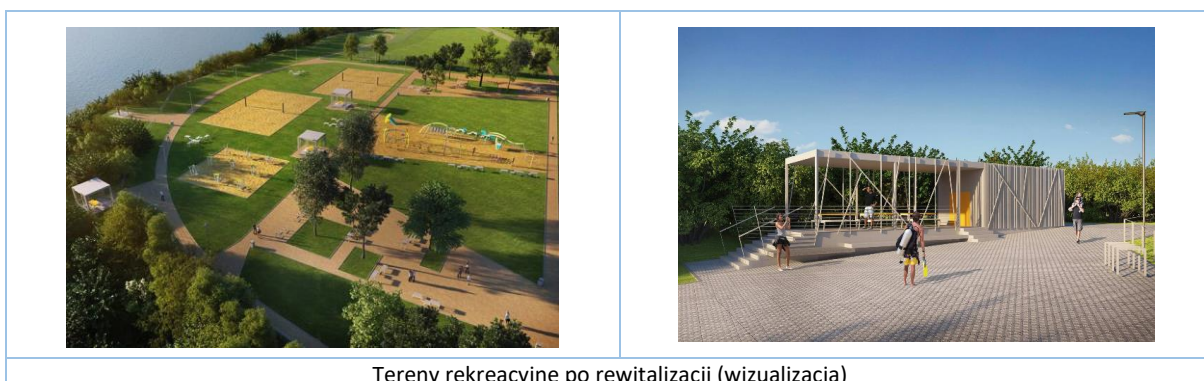
Równoległe do miejskiej inwestycji prace inwestycyjne prowadzi również PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zasadniczy zakres prac obejmuje wzmocnienie i odnowienie wiaduktu kolejowego nad ul. Oleską, wymianę rozjazdów, sieci trakcyjnej. Zgodnie z materiałami inwestora przebudowa obejmie również przystanek Opole Wschodnie. Po modernizacji peron będzie dostępny dla osób z ograniczoną mobilnością, gdyż zostanie zamontowana winda. Nowa nawierzchnia peronu zostanie wyżej posadowiona, przez co dogodniejsze będzie wsiadanie i wysiadanie z pociągu. Na peronie zostanie zamontowane nowe oświetlenie oraz wiata i ławki. Orientację ułatwi nowe oznakowanie i gabloty informacyjne. Inwestycja jest realizowana w ramach krajowego programu kolejowego.

2.5. Rewitalizacja terenów poprzemysłowych

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
18	Rewitalizacja terenu zdegradowanego obejmującego Kamionkę Piast	W przygotowaniu

Zadanie w trakcie przygotowywania. Dotychczas wykonano inwentaryzację obejmującą kamionkę w zakresie jakości środowiska. Środki na ten cel pozyskano z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Zasadniczym elementem zadania są jednak prace związane z utworzeniem nowego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego. Planowana inwestycja obejmuje remediację terenu zanieczyszczonego, prace rozbiórkowe, prace w zakresie zieleni (m.in. wykonanie nowych nasadzeń, wykonanie nasadzeń ochronnych dla poprawy stateczności skarp i zboczy, wykonanie trawników rekreacyjno-piknikowych), a także roboty budowlane. W ramach inwestycji przewiduje się m.in. wykonanie: budynku stacji pletwonurków, platform widokowych, ogrodzeń, ścieżek parkowych, placu zabaw, boisk do siatkówki plażowej, siłowni plenerowej, a także oświetlenia terenu. Aktualnie Miasto stara się o pozyskanie dofinansowania na realizację inwestycji ze środków europejskich (PO IŚ 2014-2020). Wg stanu na połowę lutego 2019 r. wniosek o dofinansowanie jest na etapie oceny.



Tereny rekreacyjne po rewitalizacji (wizualizacja)

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
19	Rewitalizacja terenu zdegradowanego obejmującego Kamionkę Bolko	Nierozpoczęte

Zadanie nierozpoczęte. Przedsięwzięcie zakłada poprawę stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznej - w szczególności północnej części kamionki. W 2016 r., przed przyjęciem Programu, wybudowano ścieżkę rowerową przy ul. Marka z Jemielnicy. Środki na ten cel pozyskano z funduszy unijnych.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
20	Rewitalizacja terenu po fabryce samochodów osobowych	W przygotowaniu

Zadanie w trakcie przygotowywania. Obejmuje rewitalizację terenu przy ul. Ozimskiej na potrzeby centrum usług publicznych. W 2017 r. przeprowadzono przetarg na budowę budynku administracji publicznej wraz z zagospodarowaniem terenu. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższała jednak kwotę, którą zamierzano przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Planowane jest ogłoszenie nowego przetargu.

Nowe Centrum Usług Publicznych zapewni dostęp do wielu usług publicznych i instytucji w jednym miejscu co będzie sprzyjać realizacji idei sprawnej, efektywnej i przyjaznej obsługi mieszkańca. Pierwszym krokiem do powstania CUP był konkurs architektoniczny, jaki miasto we współpracy z Izbą Skarbową zorganizowało przy współpracy ze Stowarzyszeniem Architektów Polskich – Oddział w Opolu. Konkurs wygrała firma Heinle, Wischer und Partner Architekti Sp. z o.o. z Wrocławia. W skład CUP będą wchodzić dwa odrębne budynki biurowe administracji samorządowej i rządowej połączone w przyszłości łącznikiem. Planowana całkowita powierzchnia użytkowa zespołu budynków ma wynosić ok. 18 tys.m².



Elementy zwycięskiej koncepcji architektoniczno-urbanistycznej CUP w Opolu

2.6. Rewaloryzacja obiektów dziedzictwa kulturowego

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
21	Rewaloryzacja obiektów dziedzictwa kulturowego	Zrealizowane

Realizacja zadania była współfinansowana ze środków RPO WO 2014-2020, które Miasto pozyskało w ramach poddziałania 5.3.3 *Dziedzictwo kulturowe i kultura w Aglomeracji Opolskiej*. Głównym celem projektu była rewitalizacja i szersze udostępnienie obiektów dziedzictwa kulturowego zlokalizowanych na obszarze wzgórza zamkowego w Opolu oraz poprawa oferty kulturalnej i turystycznej miasta. Na całość projektu składają się m.in. następujące zadania:

- przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania bramy Zamku Górnego i Budynku Fizyki Zespołu Szkół Mechanicznych przy ul. Opolczyka,
- zagospodarowanie terenu wzdłuż ul. Opolczyka na cele rekreacyjne,
- remont schodów łączących Mały Rynek z Placem Kopernika w Opolu,
- remont placu dolnego przed schodami łączącymi Mały Rynek z Pl. Kopernika w Opolu,
- naprawa elewacji Budynku Głównego i Budynku nr 2 Zespołu Szkół Mechanicznych w Opolu,
- zakup wyposażenia.



Schody przed kościołem po remoncie

Przestrzeń po rewitalizacji

2.7. Rozwój usług społecznych

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
22	Wsparcie usług opiekuńczych w Opolu	W trakcie realizacji
23	Utworzenie świetlicy – klubu dla młodzieży	

Zadanie w trakcie realizacji. Jego celem jest rozwój usług opiekuńczych w Opolu, poszerzenie ich zakresu i podniesienie jakości w stosunku do dotychczas oferowanych, przede wszystkim w zakresie wsparcia dla osób niesamodzielnych.

Miasto Opole, od stycznia 2017 r., realizuje projekt pn. *Wsparcie usług opiekuńczych w mieście Opolu*, który skierowany jest do osób niesamodzielnych. W jego ramach kilkadziesiąt osób przez okres 2 lat zostanie objętych wsparciem w postaci dowozu posiłków, a także usługami opiekuńczymi po 25 godzin miesięcznie. Potrzebujący otrzymują wsparcie w postaci gorącego posiłku, a także pomoc w formie

usług opiekuńczych tj.: usługi pielęgnacyjne wynikające ze stanu zdrowia, czynności gospodarcze (np. dokonywanie niezbędnych zakupów), pomoc w załatwianiu bieżących spraw (np. zamawianie wizyt lekarskich, kontakt z pielęgniarką środowiskową, towarzyszenie podczas spacerów), pozostałe usługi (np. rehabilitacja). Miasto na ww. projekt, realizowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, zdobyło dofinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

Dodatkowo Miasto pozyskało w 2018 r. dofinansowanie unijne na realizację trzech innych projektów, które zakończą się na przełomie 2020/2021 roku. Są to:

- **"Centrum RE-Start" - kompleksowy program reintegracji społeczno-zawodowej w Opolu.**

Głównym celem projektu jest rozwój usług z zakresu reintegracji społeczno-zawodowej poprzez realizację kompleksowego programu wsparcia dla osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. W ramach projektu utworzone zostaną nowe miejsca aktywizacji w Klubie Integracji Społecznej działającym przy MOPR w Opolu. Wsparcie uzyskają osoby bezrobotne, które zostaną objęte m.in. programem stażowym, poradnictwem psychospołecznym, zawodowym, prawnym. Pod okiem instruktorów zawodu będą przyuczać się do wykonywania określonych prac, a pracownicy socjalni wzmocnią ich aktywność i samodzielność życiową. Uczestnicy projektu będą przyuczać się do wykonywania drobnych napraw stolarskich i tapicerskich, przeróbek krawieckich na rzecz mieszkańców Opola zagrożonych wykluczeniem społecznym. Poza tym, będą wykonywać drobne prace budowlane, w tym malarskie oraz wykończeniowe w domach osób potrzebujących pomocy.

Realizacja projektu wiąże się też z otwarciem wyremontowanego ze środków projektu „Centrum RE-Start” w Opolu przy ul. Sienkiewicza, w ramach którego zostaną utworzone nowe miejsca w Klubie Integracji Społecznej (KIS).



Przebudowywany lokal przy ul. Sienkiewicza w Opolu

- **"Trudny start, lepsza przyszłość" - program wsparcia rodzin i pieczy zastępczej w mieście Opolu**

Głównym celem projektu jest udzielenie kompleksowego wsparcia rodzinom z pieczy zastępczej i rodzinom przeżywającym problemy opiekuńczo-wychowawcze (w tym będących w sytuacji zagrożenia utraty możliwości opieki nad dziećmi). Działania projektu przyczynią się również bezpośrednio do poszerzenia oferty wsparcia placówek wsparcia dziennego (świetlic) w mieście w Opolu. W ramach projektu przewiduje się:

- wyjazdy integracyjne (z udziałem dzieci, rodziców zastępczych i rodziców biologicznych) oraz wyjazdową i stacjonarną akademię rodzica,
- wyjazdy aktywizacyjno-integracyjne (z udziałem dzieci będących w pieczy zastępczej),
- stworzenie mobilnych gabinetów terapeutycznych,
- szkolenia zawodowe dla kadry placówek wsparcia dziennego,
- prowadzenie terapii i zajęć ruchowo-artystycznych-językowych,
- warsztaty z komunikacji interpersonalnej dla młodzieży,
- wycieczki dla dzieci w kierunku rozwoju zainteresowań i integracji.

- **"Centrum Pomocy" - wsparcie osób niesamodzielnych oraz opiekunów faktycznych w Opolu**
Głównym celem projektu jest rozwój usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób niesamodzielnych z miasta Opolu oraz podejmowanie działań wspierających opiekunów faktycznych w opiece nad osobami niesamodzielnymi. W realizację projektu zaangażowani są trzej realizatorzy: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Opolu, Miejski Ośrodek Pomocy Osobom Bezdomnym i Uzależnionym w Opolu oraz Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „MAGNOLIA”.

Wszystkie cztery projekty realizowane są ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
24	Rozwój opieki żłobkowo-przedszkolnej	W trakcie realizacji

Zadanie w trakcie realizacji. Celem przedsięwzięcia w części dotyczącej opieki żłobkowej jest zwiększenie dostępu do opieki nad dziećmi do lat 3 i możliwości zatrudnienia/kontynuowania zatrudnienia osób sprawujących nad nimi opiekę. Zadania z zakresu opieki przedszkolnej dotyczą utworzenia w Opolu nowych miejsc wychowania przedszkolnego oraz rozszerzenia oferty ośrodków wychowania przedszkolnego o zajęcia dodatkowe. Zadanie było realizowane / jest realizowane w ramach trzech projektów współfinansowanych ze środków europejskich:

- „Rozwój Poprzez Opiekę – Idę do żłobka”,
- „Przedszkole dla wszystkich przyjazne – wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci w przedszkolach 15 gmin należących do Aglomeracji Opolskiej”,
- „Przedszkola na wymiar - utworzenie nowych miejsc wychowania przedszkolnego oraz wydłużenie czasu pracy przedszkoli w 8 gminach Aglomeracji Opolskiej” (projekt zakończony).

Pierwszy z projektów obejmuje 8 żłobków położonych na terenie Opolu, w tym 5 publicznych i 3 niepubliczne. Miasto Opole wspólnie z Partnerami utworzyło oraz utrzymuje nowe (przez okres 24 m-cy) i istniejące (przez 12 m-cy) miejsca opieki nad dziećmi do lat 3 na terenie miasta Opolu. W ramach projektu utworzonych zostało 109 nowych miejsc w żłobkach, w tym 30 w żłobku miejskim nr 3 (ul. Górna). Pozostałe miejsca utworzono w placówkach prywatnych. Dodatkowo w ramach projektu planowane jest uruchomienie instytucji opiekuna dziennego (okres realizacji 2019-2020). Projekt zakończy się mniej więcej za dwa lata.

W ramach drugiego z projektów Miasto Opole obejmuje projektem 79 publicznych przedszkoli z terenu piętnastu gmin znajdujących się na obszarze Aglomeracji Opolskiej. Działania w projekcie mają na celu zwiększenie dostępu do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej poprzez rozszerzenie oferty ośrodków wychowania przedszkolnego o zajęcia dodatkowe. Projekt zakończy się w 2019 roku.

W ramach trzeciego z projektów, Miasto Opole oraz Gmina Łubniany, Gmina Ozimek, Gmina Walce, Gmina Dobrzeń Wielki, Gmina Popielów, Gmina Strzeleczyki oraz Gmina Zdieszowice objęły łącznie 18 przedszkoli publicznych wsparciem z zakresu: tworzenia nowych miejsc wychowania przedszkolnego oraz wydłużenia godzin pracy ośrodków wychowania przedszkolnego. W odniesieniu do Opolu projekt obejmował utworzenie 125 miejsc przedszkolnych. Projekt zakończył się w 2018 roku.

Dodatkowo Miasto Opole złożyło w 2018 r. wniosek o dofinansowanie na utworzenie nowych miejsc przedszkolnych w Opolu. Projekt dotyczy 40 nowych miejsc wychowania przedszkolnego w ramach 2 nowych oddziałów - w przedszkolu nr 55 w Opolu. Przedsięwzięcie jest już realizowane, a wniosek

Miasta Opola wg stanu na początek lutego 2019 r. znajduje się na ostatnim etapie konkursu – został skierowany do rozstrzygnięcia konkursu.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
25	<i>Kształcenie, szkolenie oraz szkolenie zawodowe na rzecz zdobywania umiejętności i uczenia się przez całe życie</i>	<i>W trakcie realizacji</i>

Obecnie w trakcie realizacji jest 5 projektów, w których Miasto Opole występuje zarówno w roli partnera, jak lidera (beneficjenta). Przedsięwzięcia finansowane są ze środków europejskich (RPO WO 2014-2020).

Rozwój kształcenia zawodowego silnie wspierany jest ze środków przeznaczonych dla Aglomeracji Opolskiej (ZIT). W ramach tej puli Miasto zrealizowało 4 projekty, trzy są w trakcie realizacji. Na etapie podpisywania umowy o dofinansowanie jest kolejny projekt wspierający kształcenie ogólne w szkołach podstawowych. Realizacja projektów przynosi pierwsze efekty w obszarze edukacji i kształcenia w Mieście Opolu. Placówki dydaktyczne zostały wyposażone w nowy sprzęt i pomoce dydaktyczne, powstały nowe pracownie w placówkach kształcenia zawodowego. Uczniowie mieli okazję uczestniczyć w szeregu zajęć dodatkowych rozwijających ich kompetencje i zainteresowania oraz wspierających ich specjalne potrzeby edukacyjne. Ponadto uczestniczyli w licznych kursach i stażach zawodowych. Uczniowie szkół ponadpodstawowych uczestniczyli w dodatkowych spotkaniach z doradcami zawodowymi w celu wybrania dalszej ścieżki edukacyjnej i zawodowej. Nauczyciele poszerzyli swoje kompetencje i umiejętności w trakcie licznych kursów zawodowych i studiów podyplomowych.

Tabela 3. Projekty edukacyjne realizowane przez Miasto Opole ze środków RPO WO 2014-2020 (w ramach Aglomeracji Opolskiej - ZIT)

Lp.	Tytuł projektu	Typ projektu		Wskaźniki - wsparcie			Etap realizacji
		Lider/ beneficjent	partnerzy	Ucznio- wie	Naucz- ciele	Doposażone placówki oświatowe	
1	„Młodzi Odkrywcy Sekretów Nauki AO – obszar I...”	RZPWE	Politechnika Opolska Uniwersytet Opolski Miasto Opole	800	64	6	Projekt zakończony
2	„Młodzi Odkrywcy Sekretów Nauki AO – obszar II...”			800	64	9	Projekt zakończony
3	„Młodzi Odkrywcy Sekretów Nauki AO – obszar III...”			800	64	4	Projekt zakończony
4	Odkrywcy Sekretów Nauki AO...	RZWPE	Politechnika Opolska, Uniwersytet Opolski, FRDL, Miasto Opole	1280	61	13	Projekt zakończony

5	Kształcenie zawodowe dla rynku pracy (1)	Miasto Opole	RZWPE, Powiat: opolski, krapkowicki, Gmina Dobrzeń Wielki, Uniwersytet Opolski, Politechnika Opolska	513	25	5	Projekt w trakcie realizacji – rozliczenie finansowe
6	Kształcenie zawodowe dla rynku pracy (3)			225	30	5	Projekt w trakcie realizacji
7	Licealista na rynku pracy – zdobywanie kwalifikacji i kompetencji zawodowych przez uczniów szkół licealnych Miasta Opola	Miasto Opole	brak	500 ²	15	1	Projekt w trakcie realizacji
8	„Tłumaczymy żywyoty” – projekt edukacyjny dla uczniów szkół podstawowych Aglomeracji Opolskiej	Miasto Opole	brak	1500	77	26	Projekt uzyskał dofinansowanie - w trakcie podpisywania umowy o dofinansowanie

Źródło: opracowanie własne

Ponadto, już poza środkami dedykowanymi dla Aglomeracji Opolskiej, Miasto realizuje projekt partnerski pt. „Wsparcie kształcenia zawodowego w kluczowych dla regionu branżach”. Przedsięwzięcie bezpośrednio realizowane jest w ramach Centrum Kształcenia Praktycznego i obejmuje przebudowę budynku na potrzeby nowych pracowni branży gastronomicznej z wyposażeniem i doposażeniem pracowni oraz przebudowę i rozbudowę garaży na potrzeby pracowni z wyposażeniem dla kierunków branży samochodowej.

Miasto jest również partnerem w ramach projektu „Opolskie Szkolnictwo Zawodowe bliżej rynku pracy 2”. Główne działania zaplanowane w projekcie obejmowały doposażenie szkolnych pracowni kształcenia zawodowego, realizację innowacyjnych zajęć pilotażowych na terenie szkół, organizację staży i praktyk dla uczniów, a także budowę systemu doradztwa edukacyjno-zawodowego we współpracy z biznesem. Realizacja zadań ze strony Miasta Opola została zakończona.

W 2018 r. podpisano umowę o dofinansowanie projektu pn. „Budowanie kariery zawodowej licealistów i uczniów szkół zawodowych w Opolu”. Celem projektu jest podniesienie jakości kształcenia zawodowego wśród uczniów 5 szkół zawodowych oraz uczniów 7 opolskich liceów ogólnokształcących. Działania projektu spowodują zwiększenie wśród uczniów kompetencji niezbędnych do potrzeb rynku pracy. Celem projektu będzie również doskonalenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych nauczycieli kształcenia zawodowego. Realizacja zadań - do końca 2020 r.

Na etapie podpisywania umowy o dofinansowanie jest projekt w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 pn. „Opolska Szkoła Ćwiczeń - utworzenie szkoły ćwiczeń w województwie opolskim”. Głównym celem projektu jest wsparcie wysokiej jakości systemu oświaty w województwie opolskim poprzez utworzenie modelu Opolskiej Szkoły Ćwiczeń w 3 publicznych szkołach podstawowych z Opola. Wsparcie projektu będzie realizowane w formie szkoleń i warsztatów metodycznych dla nauczycieli połączonych z konsultacjami, lekcji pokazowych w doposażonych ze środków projektu 4 pracowniach przedmiotowych. Realizacja projektu przewidziana jest na lata 2019-2020.

² W tym objętych wskaźnikiem - 368

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
26	Utworzenie Centrum Aktywności i Rehabilitacji Dzieci z Trisomią 21	W trakcie realizacji

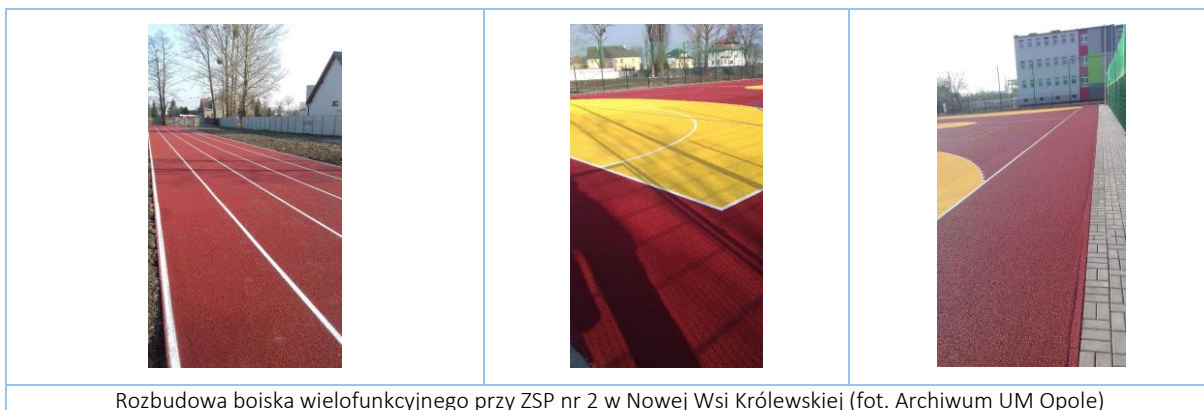
Zadanie w trakcie realizacji. Zgłoszone w ramach konsultacji społecznych przedsięwzięcie obejmuje przebudowę, remont i wyposażenie budynku w Nowej Wsi Królewskiej celem utworzenia Centrum Aktywności i Rehabilitacji dzieci z Trisomią 21. W powstałym Centrum w ramach realizowanego projektu zostaną przygotowane sale terapeutyczne, rehabilitacyjna, pokój zajęć integracyjnych, kuchnia, pokój zabaw terapeutycznych – gdzie będą odbywały się zajęcia rehabilitacyjne, terapeutyczne indywidualne i grupowe dzieci z Trisomią 21.

Zadanie jest wdrażane bezpośrednio przez TRISO - Opolskie Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Dzieci z TRISOMIĄ 21. Na jego realizację Stowarzyszenie aplikowało o środki z funduszy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego, na zadania wynikające z lokalnych programów rewitalizacji. Projekt został wybrany do dofinansowania przez Instytucję Zarządzającą w 2017 roku.

Aktualnie zadanie jest w trakcie realizacji. Zakończono prowadzenie szeregu działań edukacyjnych i integracyjnych, aktywizujących społeczność lokalną, w tym osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Działania te miały charakter partnerski. W odniesieniu do części inwestycyjnej zadania aktualnie ukończono zmianę dokumentacji technicznej i wystąpiono o zamienne pozwolenie na budowę. Konieczność aktualizacji wynikała z niedostosowania dokumentacji do wymogów potencjalnych oferentów. Rozpoczęcie robót budowlanych planowane jest na luty 2019 r., natomiast ich ukończenie przewiduje się na wrzesień 2019 r., który jest również terminem zakończenia całego przedsięwzięcia.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
27	Integracja społeczna na obszarze Nowej Wsi Królewskiej	W trakcie realizacji

Zadanie w trakcie realizacji, zgłoszone podczas konsultacji społecznych. Przedsięwzięcie określone w Programie stanowi zróżnicowaną paletę działań w obszarze włączenia społecznego. W 2017 r. w ramach zadania: wykonano nowe oświetlenie ul. Jagiellonów, a także prowadzono inwestycję w zakresie budowy boiska wielofunkcyjnego oraz siłowni na wolnym powietrzu na terenie ZSP nr 2 w Opolu. Aktualnie wykonane jest boisko, bieżnia, skok w dal, a także siłownia.



Rozbudowa boiska wielofunkcyjnego przy ZSP nr 2 w Nowej Wsi Królewskiej (fot. Archiwum UM Opole)

Na obszarze objętym programem działalność prowadziła także Rada Dzielnicy Nowa Wieś Królewska, która dysponowała budżetem na wydatki bieżące, jak i na wydatki inwestycyjne.

2.8. Rozwój infrastruktury społecznej

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
28	Rewitalizacja budynku Biblioteki Głównej Uniwersytetu Opolskiego	W przygotowaniu

Zadanie w trakcie przygotowania. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek Uniwersytetu Opolskiego. Uczelnia aplikuje o jego dofinansowanie ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. Celem głównym projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej budynku. Wniosek o dofinansowanie znajduje się aktualnie na etapie oceny merytorycznej projektu.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
29	Rewitalizacja budynku Uniwersytetu Opolskiego przy ul. Kominka 6	W trakcie realizacji

Zadanie w realizacji. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek Uniwersytetu Opolskiego. W ramach projektu opracowano dokumentację przetargową stanowiącą podstawę wyłonienia wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj-wybuduj”. W 2018 r. prowadzono postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania, jednak w postępowaniu nie złożono oferty. Planowane jest ogłoszenie nowego postępowania o udzielenie zamówienia. Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej (RPO WO 2014-2020).

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
30	Przebudowa, remont i adaptacja zdegradowanego budynku zabytkowego wraz z terenem przyległym na cele siedziby Instytutu Integralnego Rozwoju Lokalnego w Opolu przy ul. Sempołowskiej 2	Nierozpoczęte

Zadanie nierozpoczęte. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek Szkoły Wyższej im. Bogdana Jańskiego.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
31	Rewitalizacja obiektów Wydziału Ekonomii i Zarządzania w III Kampusie Politechniki Opolskiej przy ulicy Luboszyckiej w Opolu	Nierozpoczęte

Zadanie nierozpoczęte z uwagi na brak funduszy. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek Politechniki Opolskiej. Uczelnia stara się o pozyskanie dofinansowania z różnych źródeł, m.in. z funduszy europejskich czy Środków Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
32	Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w obrębie budynku głównego Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Opolskiej	W trakcie realizacji

Zadanie w trakcie realizacji. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek Politechniki Opolskiej. Jego przedmiotem jest głęboka i kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z częściową wymianą wyposażenia na energooszczędne oraz zastosowanie OZE w postaci pompy ciepła w budynku Wydziału przy ul. Katowickiej. Ze względu na zabytkowy charakter elewacji, prace termomodernizacyjne przeprowadzone zostały w całości od wewnętrznej strony ścian. Wykonano

odnowienie struktury tynków zewnętrznych oraz ich kolorystykę z zachowaniem istniejącej formy architektonicznej. Na chwilę obecną wykonano ok. 80% planowanych robót. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz środków własnych Politechniki Opolskiej.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
33	<i>Rewitalizacja Komendy Wojewódzkiej Policji w Opolu w celu wzmocnienia formuły dostępności instytucji dla mieszkańców i turystów, w tym osób niepełnosprawnych oraz poprawy estetyki miasta</i>	<i>Nierozpoczęte</i>

Zadanie nie zostało rozpoczęte. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek KWP w Opolu. Z powodu braku środków własnych na chwilę obecną nie jest realizowany.

Zadanie	Nazwa zadania	Status zadania
34	<i>Poprawa stanu technicznego budynku przychodni SP ZOZ MSWiA przy ul. Krakowskiej 44</i>	<i>Nierozpoczęte</i>

Zadanie nie zostało rozpoczęte. Projekt ujęty w Lokalnym Programie Rewitalizacji na wniosek SP ZOZ MSWiA. Projekt zakładał: wykonanie termomodernizacji ścian zewnętrznych, renowację elewacji, remont klatek schodowych w zakresie renowacji balustrad, wymiany pochwytów oraz malowania, remont sali konferencyjnej, przebudowę instalacji wentylacji, zakup sprzętu i wyposażenia, a także zagospodarowanie przyległego terenu z uwzględnieniem małej architektury.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Opolu aplikował o środki na realizację przedsięwzięcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, jednak projekt nie uzyskał dofinansowania.

3. Źródła informacji

Informację przygotowano przy wykorzystaniu informacji Urzędu Miasta Opola, Zarządu Województwa Opolskiego, Politechniki Opolskiej, Uniwersytetu Opolskiego, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Opolu, TRISO - Opolskiego Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Dzieci z TRISOMIĄ 21 oraz Komendy Wojewódzkiej Policji w Opolu.

Dane dotyczące realizacji przedsięwzięć aktualne są wg stanu na styczeń/luty 2019 roku.