

Stempel dzienny / Pieczęć urzędu	DN-1	DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Numer ewidencyjny

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI	B. ROK PODATKOWY	C. ZAŁĄCZNIKI ZN-1
1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego PREZYDENT MIASTA OPOŁA RYNEK-RATUSZ 45-015 OPOLE	2. Rok	3. Liczba załączników ZN-1

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 Ordynacji podatkowej.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od miesiąca: _____ | + załącznik KN-1

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

właściciel użytkownik wieczysty posiadacz zależny posiadacz samoistny
 współwłaściciel współużytkownik wieczysty współposiadacz zależny współposiadacz samoistny

D. DANE PODATNIKA

Pola oznaczone * - dotyczą podatnika niebędącego osobą fizyczną

Pola oznaczone ** - dotyczą podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna * / Nazwisko **

8. Pieczęć nagłówkowa podatnika *

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Numer identyfikacji podatkowej (NIP)

11. Identyfikator REGON * / Numer PESEL**

12. Numer Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) *

13. Symbol Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) *

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Kod pocztowy	22. Miejscowość	23. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25. 0,84	26. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (podać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	27. , ha	28. 4,29	29. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31. 0,27	32. ,
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²	34. 3,00	35. ,

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne lub ich części - ogółem	36. m ²	37. 0,61	38. ,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39. m ²		
- powyżej 2,20 m	40. m ²		
2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	41. m ²	42. 22,66	43. ,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m ²		
- powyżej 2,20 m	45. m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	46. m ²	47. 10,51	48. ,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49. m ²		
- powyżej 2,20 m	50. m ²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	51. m ²	52. 4,65	53. ,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. m ²		
- powyżej 2,20 m	55. m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	56. m ²	57. 7,50	58. ,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59. m ²		
- powyżej 2,20 m	60. m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	61. zł	62. 2%	63. ,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w pełnych złotych)

Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)	64. ,00 zł
--	---------------

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

65. Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa)	66. Powierzchnia gruntów	67. Powierzchnia budynków	68. Wartość budowli

H. PODPIS PODATNIKA / OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA

69. Imię	70. Podpis i pieczęć	71. Imię	72. Podpis i pieczęć
73. Nazwisko		74. Nazwisko	

I. DANE IDENTYFIKACYJNE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ

75. Imię	76. Nazwisko
77. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	78. Telefon kontaktowy

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

79. Uwagi organu podatkowego	80. Data przyjęcia
	81. Podpis (pieczęć) przyjmującego
	82. Czynności sprawdzające

*****) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).