

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.um.opole.pl/?id=38269](http://www.bip.um.opole.pl/?id=38269)

---

## **Opole: Przetarg nieograniczony na roboty dekarские mające na celu konserwację lub usuwanie awarii w budynkach stanowiących zasób Gminy Opole**

**Numer ogłoszenia: 249143 - 2014; data zamieszczenia: 02.12.2014**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Lokali Komunalnych w Opolu , ul. Ozimska 19, 45-057 Opole, woj. opolskie, tel. 77 443 57 36, 77 446 61 65, faks 77 443 57 39.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.um.opole.pl](http://www.bip.um.opole.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przetarg nieograniczony na roboty dekarские mające na celu konserwację lub usuwanie awarii w budynkach stanowiących zasób Gminy Opole.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia są roboty dekarские mające na celu konserwację lub usuwanie awarii w budynkach stanowiących zasób Gminy Opole 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa składająca się z: a) przedmiarów robót stanowiących załącznik nr 1 do SIWZ (odpowiednio dla każdego rejonu oddzielnie załącznik nr 1a-REJON I, załącznik nr 1b-REJON II, załącznik nr 1c-REJON III), b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ (dot. wszystkich rejonów). 3. Oferowane roboty budowlane muszą odpowiadać wymaganiom Zamawiającego, opisanym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zgodnie z wszelkimi obowiązującymi aktami prawnymi, właściwymi w przedmiocie zamówienia, i na warunkach zawartych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ. 4. Na zakres robót objętych niniejszą umową składają się roboty konserwacyjne i usuwanie awarii, a w szczególności: a) naprawa pokryć dachowych papowych, b) naprawa pokryć dachówkowych, c) wymiana rynien i rur spustowych, d) czyszczenie rynien i rur spustowych, e) przemurowanie kominów ponad dachem, f) wymiana pojedynczych dachówek, g)

wymiana obróbek blacharskich, h) uszczelnienie obróbek blacharskich, i) naprawa rynien i rur spustowych. 5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, z tym że Wykonawca może złożyć ofertę na jedno z niżej wymienionych zadań: Zadanie 1: roboty dekarские mające na celu usunięcie awarii lub konserwację w REJONIE I, Zadanie 2: roboty dekarские mające na celu usunięcie awarii lub konserwację w REJONIE II, Zadanie 3: roboty dekarские mające na celu usunięcie awarii lub konserwację w REJONIE III.

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

##### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje zamówienia uzupełniające udzielane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, które polegać będą na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.14.10-1, 45.26.14.20-4, 45.26.19.00-3, 45.26.19.10-6, 45.26.26.22-6, 45.26.19.20-9, 45.26.12.00-6, 45.26.13.20-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 3.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2015.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca w celu potwierdzenia posiadania wiedzy i doświadczenia musi wykazać, że należycie wykonał, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj.: dwie roboty budowlane polegające na remoncie, lub konserwacji, lub naprawie pokryć dachowych dachówkowych oraz dwie roboty budowlane polegające na remoncie, lub konserwacji, lub naprawie pokryć dachowych papowych. Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na podstawie: a) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - z tego okresu, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania przygotowanego wg wzoru - załącznika nr 6 do

SIWZ, b) dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, tj.: poświadczenie lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów. W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa powyżej budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane miały zostać wykonywane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

a) Wypełniony formularz ofertowy według załącznika nr 1 do SIWZ; b) Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót odpowiednio do zadania do którego Wykonawca przystępuje (załącznik nr 1a- Rejon I, załącznik nr 1b-Rejon II, załącznik nr 1c-Rejon III); c) Pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczony notarialnie (w sytuacji, gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentu rejestrowego oraz w przypadku podmiotów występujących wspólnie); d) Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych polega na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Wykonawca nie posiada własnej wiedzy i doświadczenia lub osób zdolnych do wykonania zamówienia, o których mowa w warunkach udziału w niniejszym postępowaniu), składa pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Przykładowy wzór pisemnego zobowiązania, stanowi załącznik nr 7 do SIWZ. Wykonawca może przedłożyć również zawarte umowy czy oświadczenia

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 98

2 - Termin gwarancji - 2

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** <http://www.bip.um.opole.pl/?id=38269>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Sekretariat Miejskiego Zarządu Lokali Komunalnych, pokój 8.35 - piętro VIII, 45-057 Opole, ul. Ozimska 19.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

18.12.2014 godzina 11:30, miejsce: Sekretariat Miejskiego Zarządu Lokali Komunalnych, pokój 8.35 - piętro VIII, 45-057 Opole, ul. Ozimska 19.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**