

**ROZSTRZYGNIECIE  
RADY MIASTA OPOLA  
z dnia 27 kwietnia 2006r.**

**w sprawie sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087) oraz w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Arki Bożka – obwodnica w Opolu, Rada Miasta Opola rozstrzyga, co następuje:

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. A.Bożka – obwodnica w Opolu. W zakresie należącym do zadań własnych gminy zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

- 1) Układ podstawowy dróg publicznych: droga 47KDG – modernizacja wraz z poszerzeniem odcinka ul. Częstochowskiej;
- 2) Układ drogowy lokalny obejmujący trasy dróg lokalnych:
  - a) droga 49KDL – budowa nowej trasy,
  - b) droga 50KDL – budowa nowej trasy;
- 3) Układ drogowy lokalny obejmujący trasy dróg dojazdowych:
  - a) drogi 52KDD i 53KDD – budowa nowych tras,
  - b) drogi 51KDD i 54 KDD – modernizacja istniejących tras,
  - c) ciągi pieszo – jezdne od 55 KDWx do 57 KDWx – modernizacja istniejących tras,
  - d) ciągi piesze od 59 Kp do 61 Kp – modernizacja istniejących tras,
  - e) ciąg pieszy 62Kp – budowa nowej trasy.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zielen, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

- 1) Zaopatrzenie w wodę.  
Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę w oparciu o sieć wodociągową miasta Opola:
  - a) sieć wodociągowa – rurociągi (około 1000m),
  - b) sieć wodociągowa – przyłącza (około 100m);
- 2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych.  
Rozbudowa systemów kanalizacji w oparciu o:
  - a) system zbiorowej kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym do miejskiej oczyszczalni ścieków przy ul. Wrocławskiej poprzez istniejący układ zbiorczej kanalizacji komunalnej:
    - budowa rurociągów grawitacyjnych (około 950m),
    - budowa rurociągów tłocznych (około 300m),
    - budowa przepompowni ścieków na terenie 39K;
  - b) zbiorczy system kanalizacji deszczowej, odprowadzanie do systemu wód powierzchniowych po uprzednim podczyszczeniu:
    - budowa rurociągów grawitacyjnych (około 750m),
    - budowa separatorów i osadników.

## **II. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.**

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Opola.
4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Opola.
5. Inwestycje mogą być realizowane etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

## **III. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie.**

1. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:
  - 1) Wydatki z budżetu miasta;
  - 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
    - a) dotacji unijnych,
    - b) dotacji samorządu województwa,
    - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
    - d) kredytów i pożyczek bankowych,
    - e) innych środków zewnętrznych;
  - 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.
2. Ustala się zasadę finansowania wymienionych w ust. I pkt 1 inwestycji w zakresie układu komunikacyjnego, zgodnie art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.), który stanowi, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia, a szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej.